**CHECKLIST PARA PROCESSO DE LICENCIAMENTO**

(documentos e informações essenciais para abertura de processo)

**Alvará de construção ou de reforma e/ou ampliação e Dispensa de Licença**

**(Conforme enquadramento previsto no Decreto N° 11.681/2018)**

**DOCUMENTAÇÃO**

1. Checklist para licenciamento de obras.
2. Comprovante de propriedade, titularidade ou posse do imóvel, conforme incisos I, II e III do Art. 22 da Lei Complementar n° 055/2004.
3. Projeto / Levantamento arquitetônico em arquivo digital (PDF), conforme padrão definido pela SEMURB e assinado.
4. Arquivo em “.DWG” ou equivalente, do projeto arquitetônico, com possibilidade de cálculo de área (Exceto para residencial unifamiliar menor de 200,00m²).
5. ART’s ou RRT’s dos projetos.
6. Cronograma físico da obra.
7. Relatório de Impacto no Trânsito Urbano (RITUR), quando enquadrado na lei do RITUR, com respectiva ART/RRT.
8. Protocolo do processo de licenciamento junto ao Corpo de Bombeiros Militar.
9. Formulário de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil com ART/RRT.
10. Declaração de enquadramento para Dispensa de Licença Ambiental.
11. Projeto de Arborização, conforme termo de referência (para condomínios e similares ou empreendimentos localizados em ZPA’s, independente da área do terreno).

**OBS-01:** Este documento impresso e preenchido deve ser apresentado quando da abertura do processo.

**OBS-02:** Processo a ser protocolado/tramitado por terceiros, deve apresentar procuração específica (ver modelo na página [www.natal.rn.gov.br/semurb/licenciamento](http://www.natal.rn.gov.br/semurb/licenciamento))

**OBS-03:** Durante a análise, novos documentos podem ser solicitados à critério do analista.

**INFORMAÇÕES BÁSICAS SOBRE O IMÓVEL**

Seqüencial(is) do(s) imóvel(is):       /       /       /       /       /       Área total do terreno:       m²

**INFORMAÇÕES BÁSICAS SOBRE O PROJETO**

Área de construção:      m² Área de demolição:      m² Área de reforma:      m²

Área de ampliação:      m²

**INFORMAÇÕES SOBRE AS ATIVIDADES DESENVOLVIDAS**

CNAE’s a serem licenciado:       /       /       /       /       /       /       /       /       /       /       /       /       /       /       /       /       /       /       /       /       /       /       /       /

**INFORMAÇÕES SOBRE O INTERESSADO**

Nome:       CPF/CNPJ:

Email:       Telefone:

Endereço:       CEP: