

SEMURB **Secretaria** **Municipal de** **Meio Ambiente** **e Urbanismo**

SECRETARIA ADJUNTA DE INFORMAÇÃO, PLANEJAMENTO URBANÍSTICO E AMBIENTAL (SAIPUA)

Departamento de Geoinformação e Pesquisa (DGP)

Setor de Geoinformação (SGEO)

Setor de Pesquisa e Estatística (SPE)

DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO URBANÍSTICO E AMBIENTAL (DPUA)

Setor de Mudanças Climáticas, Arborização e Áreas Verdes (SMCA)

DEPARTAMENTO DE INFORMAÇÕES CARTOGRÁFICAS E PATRIMÔNIO (DICP)

Mapeamentos Urbanísticos e Ambientais

Março de 2023

TUTORIAL

TUTORIAL - Mapeamentos Urbanísticos e Ambientais

UMAP COM MAPAS INTERATIVO

Licenciamentos Urbanístico e Ambiental

Fiscalização Urbanística e Ambiental

PERMITE VISUALIZAÇÃO DOS DADOS

Por Tipo de Licença ou Auto de Infração

Por Ano

NO MAPA INTERATIVO VOCÊ PODE

Ativar e desativar as camadas de acordo com seu interesse de análise

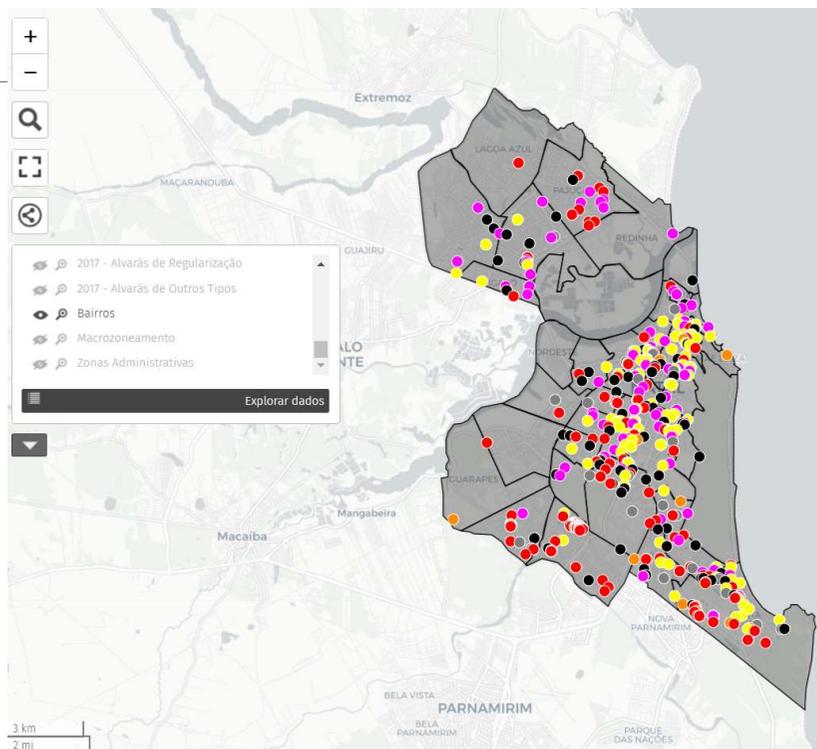
Baixar as camadas em kml para uso em programas de Geoprocessamento

UMAP – Alvarás 2017 a 2021

Ao abrir o link o mapa abrirá com uma camada de Fundo de Mapa (Bairros) e as camadas de pontos do ano mais recente (2021)



Através do ícone das camadas empilhadas é possível ver quais **camadas estão ativas (olho preto)** e quais estão **congeladas (olho cinza cortado)** e clicando em cima do olho ligar ou desligar a camada de acordo com o interesse da sua consulta



Ao abrir o link terá uma camada de Fundo de mapa Ativa (Bairro) mas você poderá optar por ver o mapa com outras camadas de fundo que você poderá ligar ou desligar no ícone do olho.

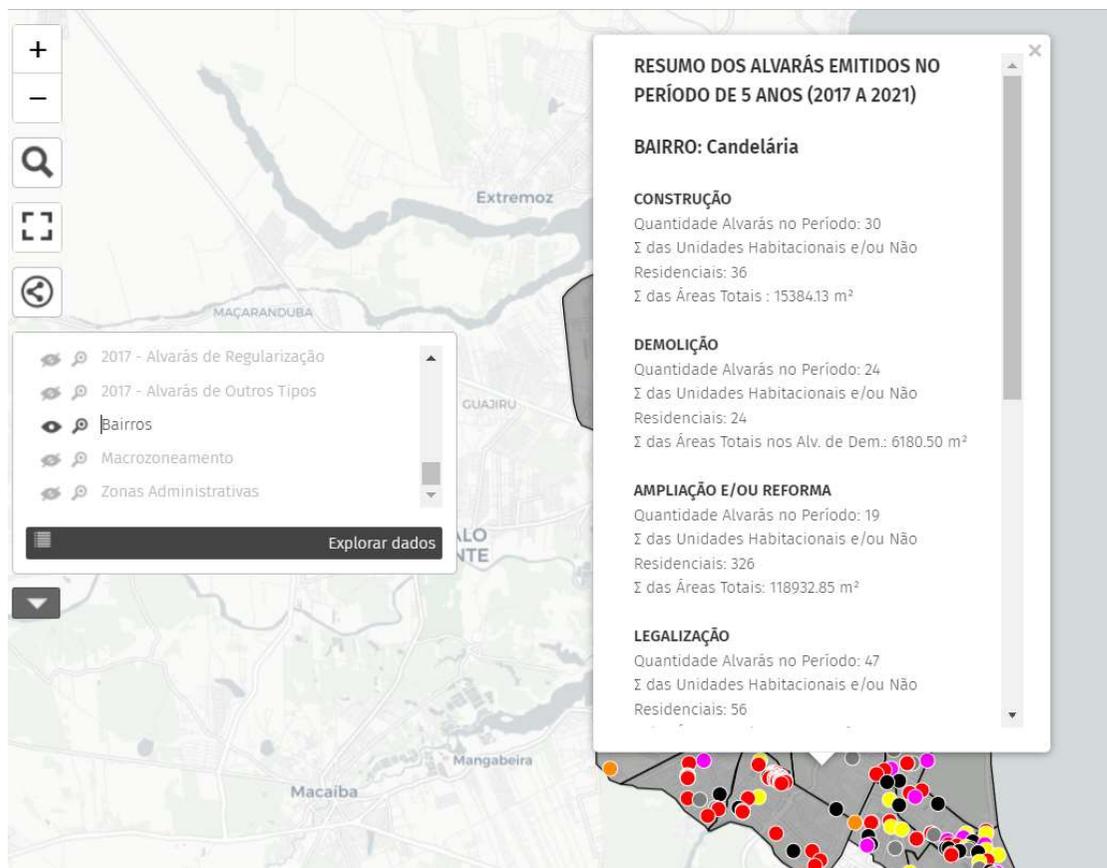
Camadas de fundo do mapa

- ✓ Bairros
- ✓ Regiões Administrativas
- ✓ Macrozoneamento e
- ✓ Bacias de Esgotamento (a ser inserida ainda)

Cada camada de fundo contém o resumo de dados do acumulado de alvarás no período naquela parcela da região representada pela camada.

- Total de alvarás de cada tipo emitidos no período naquele bairro, região administrativa, zoneamento do plano diretor ou bacia de esgotamento sanitário.

UMAP – Alvarás 2017 a 2021

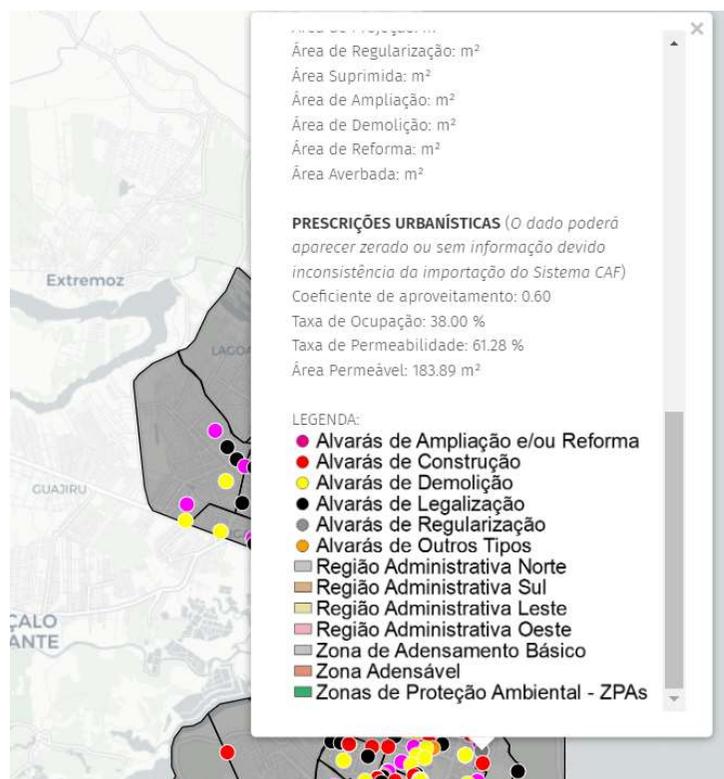


Ao clicar sobre a camada de fundo, onde não houver pontos apenas a cor de fundo, é possível visualizar o resumo dos dados da região selecionada, conforme a camada que estiver ativa:

- ✓ Bairros
- ✓ Regiões Administrativas
- ✓ Macrozoneamento e
- ✓ Bacias de Esgotamento (a ser inserida ainda)

UMAP – Alvarás 2017 a 2021

Ao clicar sobre um ponto específico é possível ter acesso a legenda das cores de cada ponto



Alvará de Construção Número: 431/2021

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO
Categoria do Documento: Construção
Mês do Documento: Outubro
Data de Emissão: 26/10/2021
Número do Processo: 20210634773

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL
Endereço: R CLAUDIONOR FIGUEIREDO, Num 366, Nova Descoberta
Complemento:
Região Administrativa: Sul
Macrozoneamento: Zona Adensável

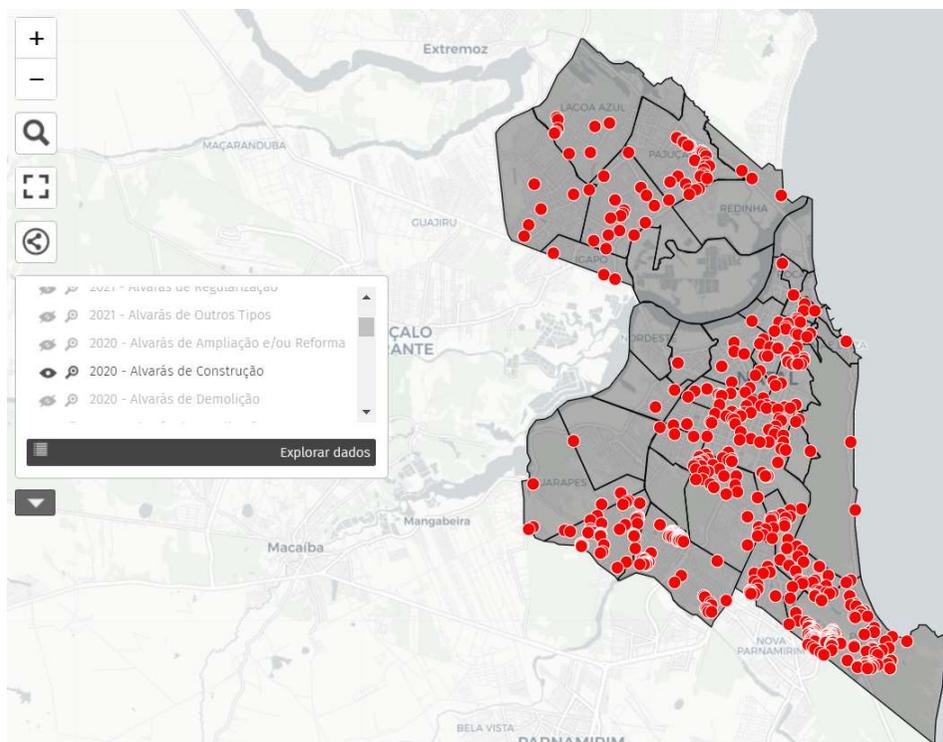
CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL
Uso: Residencial Unifamiliar
Complemento: Unifamiliar
Número de Pavimentos: 2
Número de Unidades: 1

ÁREAS DO IMÓVEL (Só estão preenchidas as áreas correspondentes ao tipo de alvará emitido)
Alvará Anterior Número:
Área do Terreno: 304.36 m²
Alinhamento: 10.40 m
Área de Construção: 106.00 m²

Ao clicar sobre um ponto específico é possível ter acesso às informações cadastradas sobre aquele Alvará, organizadas por blocos de dados:

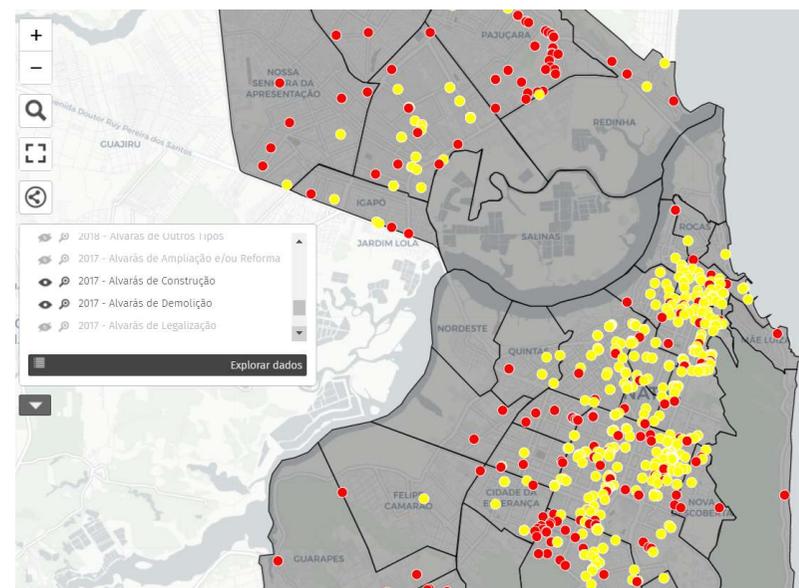
- Informações do Documento
- Localização do Imóvel
- Características do Imóvel
- Áreas do Imóvel
- Prescrições Urbanísticas

UMAP – Alvarás 2017 a 2021



Você pode ligar e desligar as camadas de acordo com seu interesse de visualização dos dados. Ex_1. Ligar todos os anos apenas os Alvarás de Construção, como na imagem à esquerda.

Ex_2. Ligar todos os anos os Alvará de construção e Habite-se, para uma visualização comparativa, como na imagem à direita.



Contato

dgpsemurb@gmail.com