



PREFEITURA MUNICIPAL DO NATAL
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo
Conselho Municipal de Planejamento Urbano e Meio Ambiente - CONPLAM

ATA REFERENTE À 217ª REUNIÃO
EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE
PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE –
CONPLAM.

1 Aos dezoito dias do mês de Fevereiro do ano de dois mil e vinte, reuniu-se no
2 auditório da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo - SEMURB, situado
3 na Av. Bernardo Vieira, 4665 – Tirol, o Conselho Municipal de Planejamento Urbano e
4 Meio Ambiente - CONPLAM, na 217ª Reunião Extraordinária do colegiado, sob a
5 presidência de Thiago de Paula Nunes Mesquita, presentes os conselheiros: Ricardo
6 Carlos Carvalho, Titular da Aeronáutica, Werner Farkatt Tabosa e Luiz Carlos Maia
7 Dantas, respectivamente Titular e Suplente da AGERN, Vicente Caldas de Amorim
8 Sobrinho, Titular do Clube de Engenharia, Tito Tavares, Titular do Exército, José Anibal
9 Mesquita Barbalho, Titular da FECOMERCIO, Ana Adalgisa Mesquita Barbalho, Titular
10 da FIERN, George Luiz Rocha da Câmara, Titular do Governo do Estado, Sophia
11 Meirelles da Motta Fernandes, Titular do IAB, Manoel de Oliveira Cavalcanti Neto,
12 Titular do IHGRN, Ricardo Olivieri Cavalcanti, Titular da Marinha, Mário Sérgio Pereira
13 Pegado do Nascimento, Titular da OAB, Cândido Gabriel de Araújo, Suplente do
14 Sindicato dos Economistas do RN, Manoel Matias Filho, Sindicato dos Sociólogos. O
15 presidente, Thiago de Paula Nunes Mesquita, abre a sessão da 217ª reunião
16 extraordinária, coloca em votação a aprovação da 289ª Ata Ordinária, sendo esta
17 aprovada por unanimidade. O presidente, Thiago Mesquita, segue com a pauta
18 informando sobre a Audiência Pública que acontecerá dia vinte de fevereiro de 2020
19 das 8h30min às 14h e que será apresentada nessa Audiência a primeira Minuta no
20 processo de revisão do Plano Diretor de Natal. O presidente inicia uma apresentação
21 sobre o Plano Diretor de Natal, em que diz que esse foi fruto de quatro Audiências
22 Públicas para se definir as regras do processo de revisão. Foi elaborado nessas
23 Audiências Públicas com a sociedade um Regimento Interno de Revisão do Plano

24 Diretor, tendo duas bases principais que é a Lei Federal do estatuto da Cidade de 2011
25 e a Resolução 25 do Concidade nacional, então o que embasou esse regramento geral
26 de revisão do Plano Diretor Natal foi exatamente esses dois documentos. Esse
27 regramento foi submetido a quatro Audiências Públicas nos meses de julho e outubro
28 de 2017 e em vinte e um de fevereiro e vinte e quatro de abril de 2019, nessas quatro
29 Audiências esse regimento foi modificado, esse regimento propõe estabelecer a
30 metodologia e o cronograma do processo. O presidente falou sobre as cinco etapas do
31 processo, em que a primeira etapa foi de Planejamento do Plano Diretor e o produto
32 principal do planejamento foi o regimento, a segunda e a terceira etapa do processo,
33 ambas chamam Leitura da Cidade, sendo que cada uma delas tem uma especificidade,
34 a etapa dois da Leitura da Cidade é a etapa das oficinas e que foram realizadas
35 quatorze oficinas, sendo recebidas 2.222 contribuições, pelo regimento deveriam ser
36 realizadas oito oficinas. A terceira etapa é de sistematização das contribuições
37 recebidas nas oficinas, tendo o caráter de finalizar o processo da Leitura da Cidade. A
38 Audiência Pública de Leitura da Cidade foi realizada em 14 de dezembro de 2019,
39 apresentamos o produto da sistematização das 2.222 contribuições foi feito um sistema
40 de fichas colocando essas contribuições nesse formato e foi apresentado um resumo
41 delas nessa Audiência. Foi aberto um novo período para contribuição, após essa
42 Audiência, de trinta dias, de quinze de dezembro a quinze de janeiro de 2020, foi
43 divulgado em horário nobre do Fantástico, tribuna do norte e em todas as redes sociais
44 e oficiais do processo do Plano Diretor e recebemos mais 322 contribuições, somando
45 um total de 2.544 contribuições. No dia 20 de fevereiro de 2020 será apresentada, em
46 Audiência Pública, a Minuta, que é o produto maior da sistematização da revisão do
47 Plano Diretor de Natal. O presidente segue com sua explanação e diz que os cinco
48 conselhos municipais são Câmaras Técnicas do Concidade pela sua resolução. O
49 concidade tem estabelecido oficialmente procedimentos para que esses conselhos
50 municipais possam adotar uma participação mais efetiva no processo de revisão do
51 Plano Diretor. O concidade, além da convocação para toda sociedade de Natal, fez a
52 convocação individualmente para cada conselho para estar presente na Audiência do
53 dia 20 de fevereiro de 2020, onde será apresentado pela Semurb o que está sendo
54 alterado no plano diretor para termos uma visão mais técnica e clara de como contribuir.
55 O presidente lembrou que recebeu do Concidade o CD e que distribuiu para as quatro
56 Câmaras Técnicas do Conplam, o que correspondia a oitenta e oito por cento da
57 Minuta que será apresentada dia 20 de fevereiro de 2020. Disse também que foi
58 apresentado em reunião do Conplam a convocação para participar de uma reunião

59 presidida pelo Concidade dia 18 de janeiro de 2020, para que cada conselho municipal
60 apresentasse suas contribuições e que foi decidido em reunião ordinária do Conplam a
61 divisão dos macrotemas por Câmaras Técnicas, a Câmara de Urbanismo ficou com o
62 macrotema um, a Câmara de Meio Ambiente ficou com o macrotema dois, a Câmara
63 de Fundos Públicos ficou com o macrotema três e a Câmara de Normatização ficou
64 responsável por sistematizar os apontamentos das três Câmaras Técnicas do Conplam
65 e levar nossa contribuição oficial para apresentar na reunião do dia 18 de janeiro de
66 2020, porém, infelizmente, algumas instituições não cumpriram o que foi decidido em
67 reunião ordinária do Conplam e nós perdemos uma grande oportunidade para
68 contribuirmos no maior número de contribuições. Dando continuidade, o presidente diz
69 que dia 20 de fevereiro de 2020 além de participar da Audiência Pública vamos
70 encaminhar oficialmente ao presidente do Concidade o processo de Revisão do Plano
71 Diretor. O concidade terá três atos que envolve os conselhos inclusive o Conplam. O
72 primeiro ato é submeter a todos os conselhos municipais essa Minuta para que
73 possamos em dez dias úteis fazermos uma análise para darmos as nossas
74 contribuições para o evento que será presidido pelo Concidade no mês de março, onde
75 cada conselho irá fazer uma apresentação daquilo que foi trazido de contribuição em
76 cima da Minuta. Depois dessa reunião o documento com as contribuições volta para a
77 Semurb para a coordenação técnica para que possamos sistematizar essas
78 contribuições dos conselhos municipais e a Semurb em quatro dias úteis devolve para
79 o Concidade e ele fará mais dois atos, uma pre-conferência, a eleição dos delegados
80 que estão aptos a participarem da Conferência da Cidade que é o último ato do
81 Concidade. Quando terminar a Conferência o documento volta para a Semurb para
82 formatação final, depois vai para a Procuradoria Geral, Secretaria Municipal de
83 Governo e para Câmara Municipal. Logo em seguida foi feita a leitura da Resolução
84 01/2020 Concidade/Natal que define o procedimento para análise do Projeto de Lei
85 relativo ao processo de revisão do Plano Diretor no âmbito do Concidade/Natal e de
86 suas Câmaras Temáticas e conselhos voltados desenvolvimento urbano de Natal:
87 CONPLAM, CONCIT, CONHABINS e o CONSAB. Ao final da apresentação da
88 Resolução o presidente inicia a votação das datas e os meios através dos quais irão
89 fazer as suas contribuições no processo de revisão do plano diretor. O presidente
90 sugere que seja feito um formulário eletrônico para que os conselheiros possam dar
91 individualmente as suas contribuições sendo identificados pelo nome e registrados
92 através de GMAIL. Os conselheiros concordam com sugestão apresentada pelo
93 presidente e ele continua informando que serão três momentos e que primeiramente os

94 conselheiros receberão todos os arquivos do PDN, no segundo a comissão analisa e
95 no terceiro momento será a plenária. Ele diz também, que dia 20 de fevereiro vai estar
96 disponível a Minuta de Lei e o formulário eletrônico, as contribuições individuais serão
97 recebidas do dia 20 de fevereiro ao dia 04 de março de 2020, no dia 05 e 06 de março
98 a comissão se reúne para sistematizar as propostas e dia 09 de março fica agendada a
99 reunião do Conplam para a comissão apresentar o produto da sistematização para
100 votar o que será encaminhado para o dia 11 de março. Todos os conselheiros
101 concordam com as datas informadas e o presidente prossegue colocando em votação
102 a formação da comissão, sendo sugerido ser formada por quatro membros, um de cada
103 Câmara Temática do Conplam. A Câmara de Meio Ambiente ficou representada pela
104 FECOMERCIO, a Câmara de Urbanismo será representada pela FIERN, a Câmara de
105 Fundos Públicos sendo representada pelo IHGRN e a Câmara de Normatização sendo
106 representada pela OAB. Todas essas propostas feitas pelo presidente do Conplam
107 foram votadas e aprovadas por unanimidade pelo conselho. Ao final, o presidente,
108 Thiago Mesquita, diz que caso o núcleo gestor se posicione e considere a questão dos
109 dias úteis, por uma questão legal, outras datas, é importante que o Conplam se adapte
110 a essa condição. Todos os conselheiros concordaram com essa observação feita pelo
111 presidente do Conplam. Concluídos os trabalhos o Presidente, Thiago de Paula Nunes
112 Mesquita, agradeceu a presença de todos, e nada mais havendo a declarar, deu por
113 encerrada a 217ª Reunião Extraordinária e para constar eu, Luciana Araújo, Secretária
114 Executiva do colegiado, lavrei a presente Ata que lida e aprovada vai assinada por mim
115 e pelos presentes, em 16 de Junho de 2020.



Luciana Araújo
Secretária Executiva



Thiago de Paula Nunes Mesquita
Presidente

PRESENTES:

Ricardo Carlos Carvalho

Luiz Carlos Maia Dantas

Ana Adalgisa Dias Paulino

Ricardo Olivieri Cavalcanti

José Anibal Mesquita Barbalho

George Luiz Rocha da Câmara

Werner Farkatt Tabosa

Manoel de Oliveira Cavalcanti Neto

Vicente Caldas de Amorim Sobrinho

Sophia Meirelles da Motta Fernandes

Mário Sérgio P. Pegado do Nascimento

Tito Tavares

Manoel Matias Filho

Cândido Gabriel de Araújo