



**PREFEITURA MUNICIPAL DO NATAL**  
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo  
Conselho Municipal de Planejamento Urbano e Meio Ambiente - CONPLAM

ATA REFERENTE À 217ª REUNIÃO  
EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE  
PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE –  
CONPLAM.

1 Aos dezoito dias do mês de Fevereiro do ano de dois mil e vinte, reuniu-se no  
2 auditório da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo - SEMURB, situado  
3 na Av. Bernardo Vieira, 4665 – Tirol, o Conselho Municipal de Planejamento Urbano e  
4 Meio Ambiente - CONPLAM, na 217ª Reunião Extraordinária do colegiado, sob a  
5 presidência de Thiago de Paula Nunes Mesquita, presentes os conselheiros: Ricardo  
6 Carlos Carvalho, Titular da Aeronáutica, Werner Farkatt Tabosa e Luiz Carlos Maia  
7 Dantas, respectivamente Titular e Suplente da AGERN, Vicente Caldas de Amorim  
8 Sobrinho, Titular do Clube de Engenharia, Tito Tavares, Titular do Exército, José Anibal  
9 Mesquita Barbalho, Titular da FECOMERCIO, Ana Adalgisa Mesquita Barbalho, Titular  
10 da FIERN, George Luiz Rocha da Câmara, Titular do Governo do Estado, Sophia  
11 Meirelles da Motta Fernandes, Titular do IAB, Manoel de Oliveira Cavalcanti Neto,  
12 Titular do IHGRN, Ricardo Olivieri Cavalcanti, Titular da Marinha, Mário Sérgio Pereira  
13 Pegado do Nascimento, Titular da OAB, Cândido Gabriel de Araújo, Suplente do  
14 Sindicato dos Economistas do RN, Manoel Matias Filho, Sindicato dos Sociólogos. O  
15 presidente, Thiago de Paula Nunes Mesquita, abre a sessão da 217ª reunião  
16 extraordinária, coloca em votação a aprovação da 289ª Ata Ordinária, sendo esta  
17 aprovada por unanimidade. O presidente, Thiago Mesquita, segue com a pauta  
18 informando sobre a Audiência Pública que acontecerá dia vinte de fevereiro de 2020  
19 das 8h30min às 14h e que será apresentada nessa Audiência a primeira Minuta no  
20 processo de revisão do Plano Diretor de Natal. O presidente inicia uma apresentação  
21 sobre o Plano Diretor de Natal, em que diz que esse foi fruto de quatro Audiências  
22 Públicas para se definir as regras do processo de revisão. Foi elaborado nessas  
23 Audiências Públicas com a sociedade um Regimento Interno de Revisão do Plano

24 Diretor, tendo duas bases principais que é a Lei Federal do estatuto da Cidade de 2011  
25 e a Resolução 25 do Concidade nacional, então o que embasou esse regramento geral  
26 de revisão do Plano Diretor Natal foi exatamente esses dois documentos. Esse  
27 regramento foi submetido a quatro Audiências Públicas nos meses de julho e outubro  
28 de 2017 e em vinte e um de fevereiro e vinte e quatro de abril de 2019, nessas quatro  
29 Audiências esse regimento foi modificado, esse regimento propõe estabelecer a  
30 metodologia e o cronograma do processo. O presidente falou sobre as cinco etapas do  
31 processo, em que a primeira etapa foi de Planejamento do Plano Diretor e o produto  
32 principal do planejamento foi o regimento, a segunda e a terceira etapa do processo,  
33 ambas chamam Leitura da Cidade, sendo que cada uma delas tem uma especificidade,  
34 a etapa dois da Leitura da Cidade é a etapa das oficinas e que foram realizadas  
35 quatorze oficinas, sendo recebidas 2.222 contribuições, pelo regimento deveriam ser  
36 realizadas oito oficinas. A terceira etapa é de sistematização das contribuições  
37 recebidas nas oficinas, tendo o caráter de finalizar o processo da Leitura da Cidade. A  
38 Audiência Pública de Leitura da Cidade foi realizada em 14 de dezembro de 2019,  
39 apresentamos o produto da sistematização das 2.222 contribuições foi feito um sistema  
40 de fichas colocando essas contribuições nesse formato e foi apresentado um resumo  
41 delas nessa Audiência. Foi aberto um novo período para contribuição, após essa  
42 Audiência, de trinta dias, de quinze de dezembro a quinze de janeiro de 2020, foi  
43 divulgado em horário nobre do Fantástico, tribuna do norte e em todas as redes sociais  
44 e oficiais do processo do Plano Diretor e recebemos mais 322 contribuições, somando  
45 um total de 2.544 contribuições. No dia 20 de fevereiro de 2020 será apresentada, em  
46 Audiência Pública, a Minuta, que é o produto maior da sistematização da revisão do  
47 Plano Diretor de Natal. O presidente segue com sua explanação e diz que os cinco  
48 conselhos municipais são Câmaras Técnicas do Concidade pela sua resolução. O  
49 concidade tem estabelecido oficialmente procedimentos para que esses conselhos  
50 municipais possam adotar uma participação mais efetiva no processo de revisão do  
51 Plano Diretor. O concidade, além da convocação para toda sociedade de Natal, fez a  
52 convocação individualmente para cada conselho para estar presente na Audiência do  
53 dia 20 de fevereiro de 2020, onde será apresentado pela Semurb o que está sendo  
54 alterado no plano diretor para termos uma visão mais técnica e clara de como contribuir.  
55 O presidente lembrou que recebeu do Concidade o CD e que distribuiu para as quatro  
56 Câmaras Técnicas do Conplam, o que correspondia a oitenta e oito por cento da  
57 Minuta que será apresentada dia 20 de fevereiro de 2020. Disse também que foi  
58 apresentado em reunião do Conplam a convocação para participar de uma reunião

59 presidida pelo Concidade dia 18 de janeiro de 2020, para que cada conselho municipal  
60 apresentasse suas contribuições e que foi decidido em reunião ordinária do Conplam a  
61 divisão dos macrotemas por Câmaras Técnicas, a Câmara de Urbanismo ficou com o  
62 macrotema um, a Câmara de Meio Ambiente ficou com o macrotema dois, a Câmara  
63 de Fundos Públicos ficou com o macrotema três e a Câmara de Normatização ficou  
64 responsável por sistematizar os apontamentos das três Câmaras Técnicas do Conplam  
65 e levar nossa contribuição oficial para apresentar na reunião do dia 18 de janeiro de  
66 2020, porém, infelizmente, algumas instituições não cumpriram o que foi decidido em  
67 reunião ordinária do Conplam e nós perdemos uma grande oportunidade para  
68 contribuirmos no maior número de contribuições. Dando continuidade, o presidente diz  
69 que dia 20 de fevereiro de 2020 além de participar da Audiência Pública vamos  
70 encaminhar oficialmente ao presidente do Concidade o processo de Revisão do Plano  
71 Diretor. O concidade terá três atos que envolve os conselhos inclusive o Conplam. O  
72 primeiro ato é submeter a todos os conselhos municipais essa Minuta para que  
73 possamos em dez dias úteis fazermos uma análise para darmos as nossas  
74 contribuições para o evento que será presidido pelo Concidade no mês de março, onde  
75 cada conselho irá fazer uma apresentação daquilo que foi trazido de contribuição em  
76 cima da Minuta. Depois dessa reunião o documento com as contribuições volta para a  
77 Semurb para a coordenação técnica para que possamos sistematizar essas  
78 contribuições dos conselhos municipais e a Semurb em quatro dias úteis devolve para  
79 o Concidade e ele fará mais dois atos, uma pre-conferência, a eleição dos delegados  
80 que estão aptos a participarem da Conferência da Cidade que é o último ato do  
81 Concidade. Quando terminar a Conferência o documento volta para a Semurb para  
82 formatação final, depois vai para a Procuradoria Geral, Secretaria Municipal de  
83 Governo e para Câmara Municipal. Logo em seguida foi feita a leitura da Resolução  
84 01/2020 Concidade/Natal que define o procedimento para análise do Projeto de Lei  
85 relativo ao processo de revisão do Plano Diretor no âmbito do Concidade/Natal e de  
86 suas Câmaras Temáticas e conselhos voltados desenvolvimento urbano de Natal:  
87 CONPLAM, CONCIT, CONHABINS e o CONSAB. Ao final da apresentação da  
88 Resolução o presidente inicia a votação das datas e os meios através dos quais irão  
89 fazer as suas contribuições no processo de revisão do plano diretor. O presidente  
90 sugere que seja feito um formulário eletrônico para que os conselheiros possam dar  
91 individualmente as suas contribuições sendo identificados pelo nome e registrados  
92 através de GMAIL. Os conselheiros concordam com sugestão apresentada pelo  
93 presidente e ele continua informando que serão três momentos e que primeiramente os

94 conselheiros receberão todos os arquivos do PDN, no segundo a comissão analisa e  
95 no terceiro momento será a plenária. Ele diz também, que dia 20 de fevereiro vai estar  
96 disponível a Minuta de Lei e o formulário eletrônico, as contribuições individuais serão  
97 recebidas do dia 20 de fevereiro ao dia 04 de março de 2020, no dia 05 e 06 de março  
98 a comissão se reúne para sistematizar as propostas e dia 09 de março fica agendada a  
99 reunião do Conplam para a comissão apresentar o produto da sistematização para  
100 votar o que será encaminhado para o dia 11 de março. Todos os conselheiros  
101 concordam com as datas informadas e o presidente prossegue colocando em votação  
102 a formação da comissão, sendo sugerido ser formada por quatro membros, um de cada  
103 Câmara Temática do Conplam. A Câmara de Meio Ambiente ficou representada pela  
104 FECOMERCIO, a Câmara de Urbanismo será representada pela FIERN, a Câmara de  
105 Fundos Públicos sendo representada pelo IHGRN e a Câmara de Normatização sendo  
106 representada pela OAB. Todas essas propostas feitas pelo presidente do Conplam  
107 foram votadas e aprovadas por unanimidade pelo conselho. Ao final, o presidente,  
108 Thiago Mesquita, diz que caso o núcleo gestor se posicione e considere a questão dos  
109 dias úteis, por uma questão legal, outras datas, é importante que o Conplam se adapte  
110 a essa condição. Todos os conselheiros concordaram com essa observação feita pelo  
111 presidente do Conplam. Concluídos os trabalhos o Presidente, Thiago de Paula Nunes  
112 Mesquita, agradeceu a presença de todos, e nada mais havendo a declarar, deu por  
113 encerrada a 217ª Reunião Extraordinária e para constar eu, Luciana Araújo, Secretária  
114 Executiva do colegiado, lavrei a presente Ata que lida e aprovada vai assinada por mim  
115 e pelos presentes, em 16 de Junho de 2020.



---

Luciana Araújo  
Secretária Executiva



---

Thiago de Paula Nunes Mesquita  
Presidente

PRESENTES:

---

Ricardo Carlos Carvalho

---

Luiz Carlos Maia Dantas

---

Ana Adalgisa Dias Paulino

---

Ricardo Olivieri Cavalcanti

---

José Anibal Mesquita Barbalho

---

George Luiz Rocha da Câmara

---

Werner Farkatt Tabosa

---

Manoel de Oliveira Cavalcanti Neto

---

Vicente Caldas de Amorim Sobrinho

---

Sophia Meirelles da Motta Fernandes

---

Mário Sérgio P. Pegado do Nascimento

---

Tito Tavares

---

Manoel Matias Filho

---

Cândido Gabriel de Araújo