ATA DA 120ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE – CONPLAM

Aos sete dias do mês de fevereiro de dois mil e seis, às 8h30min, no Auditório da Fundação Capitania das Artes – FUNCARTE, situada na Avenida Junqueira Aires, bairro da Cidade Alta, reuniu-se o Conselho Municipal de Planejamento Urbano e Meio Ambiente – CONPLAM, em sua centésima vigésima Reunião Extraordinária, contando com a presença dos conselheiros: Senhora ADAMIRES FRANÇA, Secretária em exercício da Secretaria Municipal de Planejamento, Orçamento e Finanças – SEMPLA, Senhor MANOEL DE OLIVEIRA CAVALCANTI NETO, representante titular da Federação das Indústrias do Estado do Rio Grande do Norte – FIERN, Senhor RONALD GURGEL, representante titular da Federação do Comércio do Rio Grande do Norte – FECOERN, Senhor PAULO ROBERTO DE SOUZA LEITE, representante titular do EXÉRCITO, Senhor HENRIQUE AFONSO LIMA, representante suplente da MARINHA, Senhor EDGARD RAMALHO DANTAS, representante titular do Instituto Histórico e Geográfico do Rio Grande do Norte, Senhor STÊNIO PETROVICH PEREIRA, representante suplente da Ordem dos Advogados do Brasil – Seccional Rio Grande do Norte /OAB-RN, Senhor NÉIO LÚCIO ARCHANJO, representante titular do Instituto de Arquitetos do Brasil – IAB/RN, Senhor KALAZANS LOUZÁ BEZERRA DA SILVA, representante titular da Federação dos Conselhos Comunitários do Rio Grande do Norte – FECEB/RN, Senhor PAULO SÉRGIO OLIVEIRA DE ARAÚJO, representante titular do Sindicato dos Sociólogos, Senhor DAVI QUEIROZ DE MEDEIROS, representante titular do Sindicato dos Economistas, Senhor FABRÍCIO DE PAULA LEITÃO, representante titular da Universidade Federal do Rio Grande do Norte – UFRN. Presentes ainda, os convidados Senhora ANA MÍRIAM MACHADO DA SILVA FREITAS, Secretária Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, acompanhada da Senhora MARIA FLORÉSIA PESSOA DE SOUZA E SILVA, Diretora do Departamento de Planejamento Urbanístico e Ambiental, do Senhor JOSÉ EDILSON BEZERRA, Assessor Técnico e da Senhora VERA LÚCIA DE MELO RODRIGUES FILGUEIRA, Chefe do Setor de Planejamento Urbanístico e Ambiental, representantes da SEMURB, além do Senhor FRANCISCO MAXIMIANO BEZERRA, Secretário Executivo do CONPLAM. Após a verificação do quorum regimental, a Senhora ADAMIRES FRANÇA apresentou-se aos Conselheiros, informando-os de que daria início à reunião e, em seguida se ausentaria para atender a um compromisso agendado com o Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Natal, sendo que nessa ocasião assumiria a Presidência do Conselho, o Vice-Presidente, o Senhor MANOEL DE OLIVEIRA CAVALCANTI NETO. Iniciando a reunião, a Presidente, Senhora ADAMIRES FRANÇA, apresentou os informes abrangendo a evolução do IPTU nos últimos dez anos, em correspondência recebida da Secretaria Municipal de Tributação – SEMUT, o Calendário de Reuniões Ordinárias do Conselho para o biênio 2006 – 2007, e o Relatório de Atividades do CONPLAM – 2005, tendo, em seguida, solicitado que a Secretaria Executiva do Colegiado distribuísse cópias xerográficas aos Conselheiros referentes a essas três informações. Em seguida, informou que, em virtude de não haver se realizado a 151ª Reunião Ordinária do Colegiado, programada para o dia trinta e um de janeiro do corrente ano, havia sido redigida Ata Declaratória a ser assinada pelo Vice-Presidente em exercício da Presidência, Conselheiro MANOEL DE OLIVEIRA CAVALCANTI NETO. Em seguida, a Presidente abordou o tema da leitura e aprovação das Atas das Reuniões: 150ª Ordinária e 119ª Extraordinária. Tendo em

vista que os Conselheiros haviam recebido através de seu respectivo endereço eletrônico ou fax-símile, o conteúdo das Atas, dispensou-se a leitura. Sugeriu, em seguida, que, se iniciasse a apresentação da revisão do Plano Diretor Participativo e em outra ocasião se aprovaria a redação das mencionadas Atas. Aprovado por unanimidade. Nesse momento, o Conselheiro FABRÍCIO DE PAULA LEITÃO sugeriu que, devido à dificuldade de alcançar o quorum nas reuniões do Conselho, se estudasse a possibilidade de aplicação do artigo 16 (dezesseis) do regimento Interno do CONPLAM. Na ocasião, o Vice-Presidente lamentou que a Secretária da SEMPLA tivesse a necessidade de se ausentar constantemente para atender a outros compromissos, em detrimento das atividades do CONPLAM. A Presidente então, determinou à Secretaria Executiva, o levantamento do número de faltas dos Conselheiros para apresentação na próxima reunião. Nesse instante, a Presidente comunicou a necessidade de se ausentar, conforme previamente anunciado, transferindo a presidência dos trabalhos para o Vice-Presidente, Conselheiro MANOEL DE OLIVEIRA CAVALCANTI NETO. Este, ao assumir, concedeu a palavra à Senhora ANA MÍRIAM MACHADO DA SILVA FREITAS, Secretária da SEMURB, para sua apresentação sobre o processo da revisão do Plano Diretor de Natal. Após o detalhamento do processo de discussão da revisão na Conferência do Plano Diretor, realizada nos dias 9 e 10 de dezembro de dois mil e cinco, a Secretária da SEMURB explanou sobre as próximas reuniões da Conferência, a se realizar nos dias 20, 21 e 22 de fevereiro (Complementação da I Conferência) e 17 e 18 de março do corrente ano (II Conferência), tendo sugerido que o CONPLAM designasse representantes para acompanhar o processo dessas Conferências, objetivando acelerar a apreciação do documento de revisão do Plano Diretor Participativo de Natal pelo CONPLAM. O Conselheiro MANOEL DE OLIVEIRA CAVALCANTI NETO argumentou que os Conselheiros não deveriam participar das mencionadas consultas à população, tendo em vista que significariam um pré-julgamento, o qual prejudicaria a análise futura do documento nesse Conselho. Prosseguindo, a Secretária da SEMURB convidou a Senhora FLORÉSIA PESSOA DE SOUZA E SILVA para dar continuidade à exposição. O Conselheiro FABRÍCIO DE PAULA LEITÃO após elogiar a competência e dedicação da equipe de trabalho da SEMURB, criticou com veemência a redação da Ata das Reuniões da Conferência que, na sua opinião, não expressavam o relato fidedigno das discussões realizadas no âmbito dessas reuniões. Em seguida, o Conselheiro PAULO SÉRGIO OLIVEIRA DE ARAÚJO criticou a pseudo-participação popular na elaboração da revisão do Plano Diretor de Natal. Em seguida, o Conselheiro NÉIO LÚCIO ARCHANJO, ao questionar a informação de que delegados da I Conferência do Plano Diretor não aceitariam que CONPLAM ou a Câmara Municipal realizassem mudanças no documento aprovado mediante a consulta popular, argumentou que cada Conselheiro não representava a si próprio e sim, uma categoria profissional e que o CONPLAM possuía assim, legitimidade para tomar decisões sobre mudanças no Plano Diretor de Natal. O Conselheiro FABRÍCIO DE PAULA LEITÃO solicitou que a SEMURB disponibilizasse o mais rápido possível o conteúdo das propostas aprovadas na Conferência para que os Conselheiros possam analisa-las. A Senhora ANA MÍRIAM MACHADO DA SILVA FREITAS, Secretária da SEMURB, fixou a data de 30 de março para a entrega ao CONPLAM de tais propostas. O Conselheiro EDGARD RAMALHO DANTAS defendeu uma grande mobilização do CONPLAM para análise do Plano

Diretor Participativo e sugeriu que a Procuradoria Geral do Município oferecesse assessoria jurídica permanente à elaboração da legislação. O Conselheiro PAULO SÉRGIO OLIVEIRA DE ARAÚJO congratulou-se com a equipe da SEMURB pelos avanços na legislação das Zonas de Proteção Ambiental – ZPA's e perguntou: 1) Se o Código de Meio Ambiente será alterado; 2) Se as ZPA's se constituirão como "Preservação Ambiental". A Senhora FLORÉSIA PESSOA DE SOUZA E SILVA respondeu às indagações: 1) A preocupação no momento é a revisão do Plano Diretor. Posteriormente será realizada a revisão do Código; 2) Cada ZPA apresenta características distintas, assim, haverá tratamento diferenciado. O Conselheiro FABRÍCIO DE PAULA LEITÃO mostrou sua indignação com a degradante situação de sete famílias que estão alojadas no Viaduto do Baldo, consoante reportagem inserida na edição de quatro de fevereiro do corrente ano, do "Diário de Natal". Solicitou que a SEMURB, em parceria com outros órgãos públicos municipais, adotasse providências urgentes, manifestando inclusive, estranheza pelas declarações da Assessora de Imprensa da SEMURB, informando que no prazo de noventa dias o problema seria solucionado. A Secretária da SEMURB solidarizou-se com o Conselheiro, informando que o problema é complexo, tendo em vista que já foram realizadas seis remoções pela equipe da Secretaria Municipal de Trabalho e Assistência Social – SEMTAS, no entanto, a necessidade de sobrevivência das famílias, tendo em vista sua ocupação – coleta de material reciclável – é favorecida naquela área pela sua proximidade com o Centro da cidade, onde há abundância desses materiais e que, mesmo alguns desses moradores tendo casa no bairro de origem, não têm quem cuide das crianças, nem condições financeiras para ir e vir todos os dias. Relacionou que as providências que serão adotadas, inclusive a construção de casas para abriga-los, demandaria um prazo de noventa dias. O Conselheiro PAULO SÉRGIO OLIVEIRA DE ARAÚJO criticou a adoção do assistencialismo à população pobre. O Conselheiro FABRÍCIO DE PAULA LEITÃO apresentou argumentos, contestando a abordagem do último Conselheiro mencionado, tendo o Presidente em exercício solicitado o retorno à discussão do tema em pauta: o Plano Diretor. A Secretária da SEMURB, convocada pelo Senhor Prefeito Municipal, ausentou-se da Reunião. Retomando ao tema em pauta, o Conselheiro NÉIO LÚCIO ARCHANJO, utilizando-se, como ilustração, do processo de saturação do sistema de esgotamento sanitário de Ponta Negra, indagou à equipe da SEMURB, quais as providências que as concessionárias de serviços públicos de águas e esgotos, energia e telefonia devem adotar para subsidiar o planejamento urbano. O Senhor JOSÉ EDILSON BEZERRA respondeu que na Revisão do Plano Diretor, as concessionárias se comprometem a informar anualmente sobre os projetos a serem implementados. O mesmo Conselheiro indagou quanto ao planejamento de Trânsito e Transporte promovido pela Secretaria Municipal competente e a inserção no Plano Diretor. A Senhora FLORÉSIA PESSOA DE SOUZA E SILVA respondeu que os Planos Setoriais serão contemplados na Revisão do Plano Diretor. O Conselheiro KALAZANS LOUZÁ BEZERRA DA SILVA demonstrou preocupação com o futuro da Cidade, na parte concernente à disponibilidade de infra-estrutura, principalmente quanto ao Saneamento Ambiental, no sentido amplo e do Trânsito Urbano. Falou sobre a necessidade de planejamento estratégico integrado, com a participação de todos. Demonstrou estranheza pela inércia da Secretaria Municipal de Obras e Viação – SEMOV, ao não participar da Conferência da Cidade, do Plano Diretor e do Orçamento Participativo. Estimou

que se não forem adotadas providências, o futuro de Natal estará comprometido. Finalmente, reclamou sobre a interdição de um trecho da Avenida Romualdo Galvão por um período de sessenta dias, causando muitos transtornos à fluidez do tráfego. O Conselheiro MANOEL CAVALCANTI DE OLIVEIRA NETO reclamou da interdição de área do bairro de Lagoa Nova para realização do CARNATAL, durante quinze anos seguidos. Sugeriu que o CONPLAM, após análise da Revisão do Plano Diretor, debatesse o tema. Em aparte, o Conselheiro KALAZANS LOUZÁ BEZERRA DA SILVA alertou que o CARNATAL não dispõe de Licença Ambiental fornecida pela SEMURB para realização do evento, sugerindo em seguida que, na ocasião do debate sobre o tema do CARNATAL fossem convidados pelo CONPLAM, a empresa DESTAQUE PROMOÇÕES LTDA., promotora do evento, bem como a Promotora Pública ROSSANA SUDÁRIO. O Presidente em exercício orientou a Secretaria Executiva a remeter correspondência à SEMURB solicitando informações sobre o licenciamento ambiental do mencionado evento, nos três últimos anos. O Conselheiro STÊNIO PETROVICH PEREIRA indagou à equipe da SEMURB onde serão contemplados os projetos estruturantes de médio e longo prazos, no Plano Diretor. A Senhora FLORÉSIA PESSOA DE SOUZA E SILVA informou que será contemplado nos Planos Setoriais. O Conselheiro FABRÍCIO DE PAULA LEITÃO indagou à equipe da SEMURB quanto ao fornecimento de informações prestadas pelas concessionárias de serviços públicos e entidades que realizam serviços de infra-estrutura. A Senhora FLORÉSIA PESSOA DE SOUZA E SILVA respondeu que a SEMURB mesmo tendo solicitado as informações pertinentes, não as tem recebido. Acrescentando que a técnica responsável pela coordenação da elaboração do Plano Diretor de 1994, relatava idêntica dificuldade. Em seguida, o Conselheiro EDGARD RAMALHO DANTAS conclamou os demais Conselheiros a estudar dois temas: 1) Atualização do “Zero Hidrográfico”; 2) Viabilidade da utilização do subsolo, com profundidade de dez a quinze metros, acrescentando que atualmente se utiliza de quatro a cinco metros de profundidade. Informou ainda que está constituindo um grupo de estudos na UFRN. Citou como exemplo de utilização do subsolo, a possibilidade de construção de galerias subterrâneas para o projeto de drenagem de Capim Macio. Nesse momento, o Vice-Presidente no exercício da Presidência, encerra, por enquanto, o debate sobre o tema. Em seguida, solicitou dos Conselheiros que se pronunciassem quanto à aprovação das Atas referentes à 119ª Reunião Extraordinária e da 150ª Reunião Ordinária. Ambas, aprovadas por unanimidade.informado pela Secretaria Executiva da possibilidade de utilização do Auditório do Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura – CREA/RN para realização das reuniões do Conselho, após consulta aos Conselheiros presentes, decidiu pelo envio de correspondência à mencionada entidade profissional, solicitando a cessão do local. Nada mais havendo a tratar, o Vice-Presidente, no exercício da Presidência, determinou que eu, JONALDO CARRILHO DE OLIVEIRA, Secretário Especial do CONPLAM, lavrasse ata que, achada conforme, será assinada por mim, pelo Presidente e demais Conselheiros presentes à reunião.

JONALDO CARRILHO DE OLIVEIRA
Secretário Especial

ADAMIRES FRANÇA
Presidente do CONPLAM

MANOEL DE OLIVEIRA CAVALCANTI NETO.....
Vice-Presidente

RONALD GURGEL.....

PAULO ROBERTO DE SOUZA LEITE.....

HENRIQUE AFONSO LIMA.....

EDGARD RAMALHO DANTAS.....

STÊNIO PETROVICH PEREIRA.....

NÉIO LÚCIO ARCHANJO.....

KALAZANS LOUZÁ BEZERRA DA SILVA.....

PAULO SÉRGIO OLIVEIRA DE ARAÚJO.....

DAVI QUEIROZ DE MEDEIROS.....

FABRÍCIO DE PAULA LEITÃO.....