ATA DA 136ª. REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE – CONPLAM

Aos vinte e dois dias do mês de setembro de dois mil e quatro esteve reunido o Conselho Municipal de Planejamento Urbano e Meio Ambiente – CONPLAM, às 8h30min, na sala de reuniões da Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão Estratégica - SEMPLA, sito à rua Dr. Ewerton Dantas Cortez, 1432, Tirol, com a presença dos seguintes Conselheiros: GERALDO DOS SANTOS QUEIROZ, Secretário Municipal de Planejamento e Gestão Estratégica e Presidente do CONPLAM; FÁBIO RICARDO SILVA GÓIS, representante suplente do Governo do Estado; JOSÉ ANIBAL MESQUITA BARBALHO, representante titular da Federação das Indústrias do Rio Grande do Norte - FIERN; RONALD GURGEL, representante titular da Federação do Comércio – FECOMÉRCIO; FABRÍCIO DE PAULA LEITÃO, representante titular da Universidade Federal do Rio Grande do Norte – UFRN; HENRIQUE AFONSO LIMA, representante suplente da Marinha; VALTER RABELO MAIA, representante suplente da Aeronáutica; EDGARD RAMALHO DANTAS e CLAÚDIO PINTO GALVÃO, representantes titular e suplente do Instituto Histórico e Geográfico do Rio Grande do Norte; JUDSON RIBEIRO MAGALHÃES, representante suplente do Clube de Engenharia do Estado do Rio Grande do Norte; NÉIO LÚCIO ARCHANJO, representante titular do Instituto dos Arquitetos do Brasil / IAB-RN; STÊNIO PETROVICH PEREIRA, representante titular da Ordem dos Advogados do Brasil / OAB-RN; ADELBALDO DE OLIVEIRA SILVA, representante titular da Associação Profissional dos Geólogos do RN / AGERN; PAULO SÉRGIO DE OLIVEIRA DE ARAÚJO e JOÃO BATISTA DE ANDRADE, representantes titular e suplente do Sindicato dos Sociólogos do Estado do Rio Grande do Norte. Presentes ainda: ANA MIRIAM MACHADO DA SILVA FREITAS, Secretária Especial do Meio Ambiente e Urbanismo - SEMURB, ROSANNE DE OLIVEIRA MARINHO, Secretária Adjunta da SEMURB, KARITANA MARIA DE SOUZA, Chefe do Setor de Análise e Controle de Obras da SEMURB, JAÍZA MARIA NOBRE DINIZ, funcionária da SEMPLA, e VIRGÍNA MARIA DANTAS DE ARAÚJO, Secretária Adjunta da SEMPLA e Secretária Especial do CONPLAM. Dando início à reunião, o Presidente GERALDO DOS SANTOS QUEIROZ informou sobre as Portarias do Senhor Prefeito Municipal, datadas de 31 de agosto de 2004 e publicadas no Diário Oficial do Município no dia 01 de setembro do mesmo ano, designando os seguintes conselheiros para o mandato de 02 (dois) anos junto ao CONPLAM, conforme indicações feitas pelas seguintes instituições: Portaria nº 092/2004-GP, RONALD GURGEL E CECÍLIO FRANCISCO BARBOSA NETO, indicados pela Federação do Comércio – FECOMÉRCIO; Portaria nº 093/2004-GP, EDGARD RAMALHO DANTAS e CLAÚDIO PINTO GALVÃO, indicados pelo Instituto Histórico e Geográfico do Rio Grande do Norte. Também informou sobre a Portaria nº 093/2004-GP, publicada no Diário Oficial do Município de 02 de setembro de 2004, designando HENRIQUE AFONSO LIMA como Conselheiro suplente do CONPLAM, para um mandato de dois anos, indicado pela Marinha. Em seguida, procedeu a posse dos novos conselheiros presentes à reunião: RONALD GURGEL, HENRIQUE AFONSO LIMA, EDGARD RAMALHO DANTAS e CLAÚDIO PINTO GALVÃO. Deu posse ainda a JUDSON RIBEIRO MAGALHÃES e JOÃO BATISTA DE ANDRADE, designados representantes suplentes do Clube de Engenharia e Sindicato dos Sociólogos, respectivamente, através das Portarias nº 089/2004-GP e nº 090/2004-GP, datadas de 24 de agosto de 2004 e publicadas no Diário Oficial do Município no dia 25 de agosto do mesmo ano. Procedida à posse dos novos conselheiros, o Presidente deu conhecimento ao colegiado do Ofício N° 10/2004-CONPLAM, encaminhando as informações solicitadas pela Promotoria de Justiça de Defesa do Meio Ambiente através do Ofício nº 156/04 – 45ª PJMA. Em seguida leu os termos do Ofício N°11/2004-CONPLAM, de 30/08/2004,

encaminhado a SEMURB, solicitando informações sobre o encaminhamento dado pelo órgão aos processos apreciados pelo CONPLAM no período de janeiro de 2003 a julho de 2004, e informando das decisões do colegiado acerca do Processo nº 23077.004457/2004-37(SEMURB), que trata de autorização para Reforma e Ampliação de interesse da Via Sul Empreendimentos e Participações. O Presidente deu conhecimento também dos termos do Ofício N° 12/2004-CONPLAM, datado de 31/08/2004, remetido à Procuradoria Geral do Município – PGM, encaminhando o Processo n°23077.004457/2004-37(SEMURB), conforme deliberação do CONPLAM, e no qual solicita orientação de como cumprir a deliberação de remessa da cópia do mesmo processo ao Ministério Público do Estado. No mesmo ofício, o Presidente do colegiado solicita informações sobre o Processo n°23077.002658/2004-08 – Alvará / Construção da Igreja Universal do Reino de Deus, encaminhado à Procuradoria, por deliberação do CONPLAM. Em seguida, o Presidente GERALDO DOS SANTOS QUEIROZ relatou a reunião ocorrida no dia 21 de setembro com os titulares da Secretaria Especial de Meio Ambiente e Urbanismo e da Procuradoria Geral do Município, respectivamente ANA MIRIAM MACHADO DA SILVA FREITAS e FLÁVIO DE ALMEIDA OLIVEIRA, contando ainda com as presenças de ROSANNE DE OLIVEIRA MARINHO, Secretária Adjunta da SEMURB, e VIRGÍNIA MARIA DANTAS DE ARAÚJO, Secretária Especial do CONPLAM, com a finalidade de corrigir os problemas que são verificados no encaminhamento e instrução dos processos oriundos daquela secretaria, apreciados pelo Colegiado, motivo de constantes reclamações dos Conselheiros. Complementando o relato, o Presidente solicitou a ROSANNE DE OLIVEIRA MARINHO, Secretária Adjunta da SEMURB, por ser da área jurídica, para transmitir o entendimento da PGM quanto ao Processo n° 23077.004457/2004-37(SEMURB), que trata de autorização para Reforma e Ampliação de interesse da Via Sul Empreendimentos e Participações. Concluídos os esclarecimentos, e após considerações feita por alguns conselheiros, o Presidente informou que a PGM ainda não se pronunciou acerca do Processo nº 23077.002658/2004-08 – Alvará / Construção da Igreja Universal do Reino de Deus. Dando continuidade aos informes, o Presidente fez a leitura do Ofício Circular n° 10/2004-CONPLAM, datado de 10/09/2004, convidando os conselheiros do CONPLAM a participar das reuniões dos grupos temáticos da revisão do Plano Diretor, retransmitindo os termos do Ofício n° 024/04-GS, encaminhado à Presidência do colegiado pela SEMURB. Na ocasião, o conselheiro PAULO SÉRGIO DE OLIVEIRA DE ARAÚJO levantou alguns problemas metodológicos ocorridos nas reuniões dos grupos temáticos da revisão do Plano Diretor, que em seguida foram esclarecidos por ANA MIRIAM MACHADO DA SILVA FREITAS, Secretária Especial do Meio Ambiente e Urbanismo - SEMURB e ROSANNE DE OLIVEIRA MARINHO, Secretária Adjunta da SEMURB. Concluídos os informes, ANA MIRIAM MACHADO DA SILVA FREITAS e ROSANNE DE OLIVEIRA MARINHO pediram licença ao colegiado e se retiraram por motivo de outros compromissos. Em seguida, o Presidente fez a leitura do expediente CT/NAT – 062/04, datado de 13/09/2004, oriundo da CONSTEL, solicitando reunião extraordinária do CONPLAM, para análise do Processo n°. 23077.002209/2004-51, o qual é objeto da presente reunião ordinária. Dando continuidade, o Senhor Presidente informou sobre a composição de nova comissão para tratar da atualização e adequações do regimento interno do Conselho, constituída pelos conselheiros STÊNIO PETROVICH PEREIRA, PAULO SÉRGIO DE OLIVEIRA DE ARAÚJO e NÉIO LÚCIO ARCHANJO, sob a coordenação do primeiro. Concluindo os informes, o Presidente comunicou a atualização da página do CONPLAM na Internet, com a inclusão do quadro das matérias analisadas pelo conselho em 2003 e 2004 e das atas das reuniões ocorridas no exercício de 2004. Dando

continuidade, passou-se à leitura, discussão e votação da ata da 135ª Reunião Ordinária, sendo aprovada com a abstenção do Conselheiro NÉIO LÚCIO ARCHANJO. Em seguida, passou-se à ordem do dia, com a apresentação do Plano Integrado de Ações Municipais. O Presidente fez a apresentação do Plano juntamente com VIRGÍNIA MARIA DANTAS DE ARAÚJO, coordenadora dos trabalhos de elaboração. Concluída a exposição, e após considerações feita por alguns conselheiros, o Presidente agradeceu a expositora em nome do colegiado. Em seguida, passou a palavra ao conselheiro NÉIO LÚCIO ARCHANJO, relator do Processo n°. 23077.002209/2004-51, que trata de Certidões Urbanísticas e Ambientais / Consulta Prévia / Construção de interesse da CONSTEL – Construções e Telefonia Ltda. O conselheiro apresentou um relato fundamentado do processo, concluindo pela aprovação do empreendimento, em virtude do atendimento a todas as exigências legais. Após discussão, o Presidente colocou a matéria em votação, sendo o parecer do relator aprovado pela unanimidade dos presentes. Dando continuidade, passou a palavra ao conselheiro FABRÍCIO DE PAULA LEITÃO, relator do Processo n°. 23077.009657/2004-86, que trata de Alvará / Construção de interesse da TRESM – Empreendimentos Ltda. O conselheiro apresentou relato circunstanciado sobre a matéria, concluindo pela aprovação do empreendimento, em virtude do atendimento à legislação pertinente. O Presidente colocou a matéria em votação, sendo aprovada pela unanimidade dos presentes. Em seguida, o conselheiro ADELBALDO DE OLIVEIRA SILVA externou sua preocupação com relação ao congestionamento do trânsito nas imediações do Shopping Midway Mall, sendo esclarecido por alguns conselheiros que, quando da apreciação do projeto no CONPLAM, foram sugeridos pelo colegiado alguns projetos complementares que visam minimizar o problema. Concluídos os esclarecimentos, o conselheiro EDGARD RAMALHO DANTAS voltou a propor a convocação da Secretária Municipal de Serviços Urbanos, Sra. Marilene Rodrigues Dantas, para prestar esclarecimentos sobre a violação de túmulos nos Cemitérios Públicos de Natal. O Presidente justificou a impossibilidade de inclusão na pauta da presente reunião, face à quantidade de itens relacionados, ficando o tema agendado para a próxima reunião ordinária do Conselho. Nada mais havendo a tratar, o Presidente encerrou a sessão, da qual foi lavrada a presente ata que, estando conforme, vai assinada por mim, como Secretária Especial do Conselho, pelo Presidente e pelos Conselheiros presentes.

VIRGINIA M. DANTAS DE ARAÚJO
Secretária Especial

GERALDO DOS SANTOS QUEIROZ
Presidente CONPLAM

Conselheiros:

FÁBIO RICARDO SILVA GÓIS

JOSÉ ANIBAL MESQUITA BARBALHO

RONALD GURGEL

FABRÍCIO DE PAULA LEITÃO

HENRIQUE AFONSO LIMA

VALTER RABELO MAIA

EDGARD RAMALHO DANTAS

JUDSON RIBEIRO MAGALHÃES

NÉIO LÚCIO ARCHANJO

STÊNIO PETROVICH PEREIRA

ADELBALDO DE OLIVEIRA SILVA

PAULO SÉRGIO DE OLIVEIRA DE ARAÚJO