Ata Sumária Referente à Reunião Ordinária do CONHABINS

Data: 11 de julho de 2022
Local: Presencial no Gabinete da SEHARPE
Horário: 09h00

Pauta:
Pauta da Reunião:

1 Posse dos novos conselheiros;
2 Apresentação do Edital da eleição dos Representantes Comunitários das Regiões;
3 Debater sobre a situação das ocupações dos territórios populares;
4 Planejamento Ações do Conhabins;
5 Esclarecimentos sobre a Regularização Fundiária na Praia do Meio.

Conselheiros Presentes:
Violeta Odete R. de Quevedo (SEHARPE), Joanna de O. Guerra(SEMPLA), Pedro Henrique A. Fernandes(SEINFRA), Miessa Conceição D. Bezerra(SEMTAS), Maralina Curcino(SEMTAS), Marcos Antônio Ribeiro (MLB).

Ouvintes presentes :
Bernardo Soares – UFRN, Bianca Soares Evangelista – MLB, Ana Emilia da Silva – UFRN, George Matheus – SEHARPE.

A Reunião:

A Presidente do CONHABINS, Sra. Shirley de Menezes Bezerra Cavalcanti Lago, presidiu a reunião e abriu os trabalhos às 9h30, com a leitura da respectiva pauta, conforme supra mencionada.

Bárbara, apresenta o edital da eleição dos Representantes Comunitários das Regiões e informa que o mesmo precisa ser aprovado pelos conselheiros para ser publicado, e informa que o edital foi disponibilizado para os Conselheiros, porém, ainda não foi publicado oficialmente.

Shirley complementa que além da aprovação para posterior publicação, será criada a comissão para que possa ser feito o acompanhamento das eleições.

Com a palavra George Matheus, que faz um esclarecimento sobre a Regularização Fundiária na Praia do Meio. Ele nos informa que a instituição que está promovendo a regularização é a FUNCERN a qual tinha como objetivo regularizar os bairros de Santos Reis, Rocas e Praia do Meio. Porém, houve muitos impasses que impediram essa regularização, sendo destacado a questão ambiental.

Joanna Guerra - SEMPLA pergunta se existe algum problema na área relacionada a questão de infraestrutura urbana, é necessário organizar, reestruturar para em seguida fazer a regularização?

George responde que não é necessariamente fazer primeiro a estrutura, já que dentro do regulamento fundiário, quando inicia o projeto, a empresa ou instituição contratada, aponta se aquela área enfrenta e o próprio Município se compromete a acionar.

Joanna cita o exemplo do Passo da Pátria e pergunta como ocorreu.

Shirley responde que regularização do Passo da Pátria faz parte do projeto de urbanização e que uma das metas era a regularização fundiária. O Município estava levando uma infraestrutura pra área e posteriormente os requisitos estariam atendidos para uma regularização fundiária.

George retoma a palavra e informa a respeito das demais áreas e que os serviços mais importantes que merecem ser revistos é a questão do transporte público, saúde, educação, coleta de lixo e abastecimento de energia e água. E as adequações necessárias a acessibilidade, visto que a maioria da cidade não está adaptada como se esperava, iluminação pública e drenagem. George cita o exemplo de Brasília Teimosa como um ponto de risco, sendo uma área baixa comparada aos terrenos vizinhos, com isso, acontece grandes alagamentos, e que seria necessário apresentar uma solução para essa área e apontar.

Bernardo (Ouvinte), pergunta em relação a Brasília Teimosa, se a região foi totalmente excluída ou apenas uma parte.

George responde que é parcial, visto que é analisado pela demarcação da área.

Bernardo (Ouvinte) Pergunta quais áreas foram incluídas e quais áreas foram excluídas?

George responde que, Santos Reis, passando pela Marinha e próximo o Mercado das Rocas e margem da rua Evaldo Reis são as áreas que foram incluídas, e Brasília Teimosa entra na demarcação excluída.

Joanna pergunta se existe um método de solicitar junto a SPU, a possibilidade de regularizar os residentes.

Geroge responde que isso está sendo visto com o Deputado Ubaldo e que já está encaminhado.

Shirley explica que esse projeto de regularização é um projeto do Ministério de Desenvolvimento Regional com a contratação direta com a IFRN, a participação do Município, é na demanda de escolha das áreas, trabalhando com o acompanhamento, ajuda junto a SEMURB.

George relata sobre algumas áreas de riscos apresentadas no Plano Diretor, áreas que estão propicias a movimentações de massas, e que pode haver incidentes com as fortes chuvas. Dessa forma, a área não pode ser regularizada, pois, o Município precisaria se comprometer a sanar esse problema. Nesse caso é necessário a FUNCERN realizar um estudo ambiental para informar quais as soluções que devem ser usadas para essas áreas.

Shirley informa que devido à quantidade de Conselheiros votantes na reunião, não poderá ser feito a votação para aprovação do Edital naquele momento. Sendo assim, a presidente do Conhabins sugere realizar uma reunião extraordinária on-line para que possa ser feito a votação.

Bárbara informa que é necessário realizar a reunião extraordinária na mesma semana e que disponibilizará o link para os convidados que queiram participar.

Com a sugestão da reunião extraordinária on-line aprovada.

Nada mais havendo a tratar, eu, Bárbara Rodrigues Ferreira, secretária da reunião, lavrei a presente ATA que vai assinada por mim e pelos conselheiros presentes.

Bárbara Rodrigues Ferreira
Secretária Executiva do CONHABINS

Lista de presença	
Shirley de Menezes B. C. Lago	
Violeta Odete R. de Quevedo	
Joanna de O. Guerra	
Pedro Henrique A. Fernandes	
Miessa Conceição D. Bezerra	
Maralina Curcino	
Marcos Antônio Ribeiro	