PREFEITURA DO
NATAL
A NOSSA CIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NATAL
INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES DO MUNICÍPIO DE NATAL - NATALPREV

ATA DA 1ª REUNIÃO (EXTRAORDINÁRIA) - BIÊNIO 2024/2026, DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DO INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA SOCIAL DOS SERVIDORES DO MUNICÍPIO DE NATAL – CONAD

Aos vinte e seis dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e quatro, às 10h, na sala de reuniões da Sede do Instituto de Previdência dos Servidores de Natal - NATALPREV, sito à Avenida Floriano Peixoto, 336, Petrópolis, nesta Capital, foi realizada a chamada para a reunião, presentes, presencialmente, o Secretário-Geral do CONAD, o Sr. THIAGO COSTA MARREIROS e seu suplente IGOR THIERRY SILVA DONATO; o Conselheiro Titular, o Sr. WALDENIR XAVIER DE OLIVEIRA; a Conselheira Titular, a Sra. MARIA RENEIDE SALDANHA DE FRANÇA e sua suplente MARLENE SOUSA DE MOURA; Compareceram, ainda, por meio da plataforma digital *Google Meet*, os Srs. ALDO FERNANDES DE SOUSA NETO e seu suplente, o Sr. Pedro Paulo de Medeiros Monteiro Lobato Cruz; o Conselheiro Titular LUCIANO GOMES CAVALVANTI; E, como convidada, a Sra. ARIADNE MACIEL, da empresa Matias e Leitão Ltda (LEMA), que presta assessoria de investimentos ao NATALPREV, e que fará a apresentação da Política de Investimentos para o exercício 2025. Inicialmente, verificada a existência de *quórum*, o Secretário-Geral do CONAD saudou aos presentes, nomeados por meio da Portaria nº 057/2024-GP, publicada no Diário Oficial do Município do dia 02/09/2024, desejando sorte no novo biênio e convocou a mim, FELIPE BRUNO DANTAS DE MACEDO, para atuar como Secretário *ad hoc*. Prosseguindo com a reunião, informou que a Política já foi aprovada pelo Comitê de Investimentos do NATALPREV, tendo solicitado, em seguida, que a Convidada procedesse com a apresentação da Política de Investimentos. Por sua vez, a Sra. ARIADNE MACIEL passou a discorrer sobre a Política, definindo-a, bem como informando seu conteúdo, legislação aplicável, analisando o cenário econômico atual e as projeções para o próximo exercício, abordando as expectativas do mercado, estratégias de alocação, monitoramento de riscos e os objetivos esperados. Ato contínuo, respondeu aos questionamentos dos Conselheiros, esclarecendo dúvidas quanto ao conteúdo da Política de Investimentos. Em seguida, o Secretário-Geral propôs a deliberação acerca da Política de Investimentos para 2025 e sua aplicação na gestão do NATALPREV, tendo

gov.br Documento assinado digitalmente
THIAGO COSTA MARREIROS
Data: 30/12/2024 10:28:12-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

sido **aprovada por unanimidade.** Nesse momento, o Presidente do CONAD, informou que precisaria se ausentar, em razão da necessidade de participação em outras reuniões, sendo substituído pelo seu suplente. Continuando com a pauta, a Convidada passou a apresentar a ALM (*Asset and Liability Management*) – Gestão Ativos e Passivos, trazendo seus objetivos gerais, metodologia, forma de realização do estudo atuarial, estudos visando a otimização da carteira de investimentos e projeção de cenários. Em seguida o Conselho, à **unanimidade, deliberou pela aprovação da ALM.** Fazendo uso da palavra, o Secretário-Geral, informou aos presentes que preparou uma apresentação sobre a gestão do NATALPREV no ano de 2024, contendo suas principais ações e resultados obtidos, contudo, em razão da hora, faria a apresentação na primeira reunião do CONAD, no mês de janeiro de 2025. Solicitou a este Secretário *Ad hoc,* que encaminhasse o arquivo ao grupo do CONAD no Aplicativo *WhatsApp,* o que foi providenciado no mesmo momento. Prosseguindo, o Secretário-Geral apresentou o projeto de aquisição dos imóveis vizinhos à sede deste NATALPREV, localizados a Av. Floriano Peixoto e Rua Seridó, o qual já havia sido apresentado anteriormente ao Conselho. Informou que o NATALPREV recebeu a avaliação dos referidos imóveis, realizada pela SEMUT, destacando a divergência entre a avaliação e o valor pedido pelo proprietário. Propôs, então, convidar o proprietário para comparecer à próxima reunião do CONAD, visando esclarecer o valor pedido, bem como analisarem a possível redução no valor, o que foi **aprovado à unanimidade.** A Conselheira MARIA RENEIDE SALDANHA DE FRANÇA propôs que, após a reunião com a presença do proprietário dos imóveis, o NATALPREV encaminhasse ofício ao Conselho Regional de Corretores de Imóveis – CRESCI/RN, ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA/RN e, ao Sindicato da Indústria da Construção Civil do Estado do Rio Grande do Norte – SINDUSCON/RN, solicitando avaliações dos valores dos referidos imóveis, a fim de analisarem a compatibilidade entre o valor pedido e o valor de mercado, considerando todas as especificidades do cenário imobiliário atual, o que foi **aprovado à unanimidade** dos presentes. Dando seguimento à reunião, o Conselho passou a deliberar sobre o calendário de reuniões ordinárias para 2025, tendo o **CONAD decidido, unanimemente**, que as reuniões ocorram às segundas quartas-feiras de cada mês, às 15h, na sede deste NATALPREV, passando para o dia útil subsequente, acaso seja feriado ou ponto facultativo o dia previamente agendado. Decidiram, ainda, que o NATALPREV publique uma portaria, contendo o dia das reuniões. Finalmente, o Secretário-Geral apresentou como sugestão de pauta para a próxima reunião os seguintes temas: apresentação do relatório de gestão do NATALPREV, no exercício 2024; Prestação de contas do NATALPREV; e reunião com o proprietário dos imóveis. Não havendo

gov.br Documento assinado digitalmente
THIAGO COSTA MARREIROS
Data: 30/12/2024 10:26:12-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

mais nada a tratar, eu, Felipe Bruno Dantas de Macedo, secretário *ad hoc* para a presente sessão, lavrei a presente ata, que será lida e assinada nesta data.

ALDO FERNANDES DE SOUSA NETO *Presidente*	Documento assinado digitalmente gov.br THIAGO COSTA MARREIROS Data: 30/12/2024 10:24:32-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br **THIAGO COSTA MARREIROS** *Secretário-Geral*
WALDENIR XAVIER DE OLIVEIRA *Conselheiro Titular*	**MARIA RENEIDE SALDANHA DE FRANÇA** *Conselheira Titular*
Documento assinado digitalmente gov.br Luciano Gomes Cavalcanti Data: 30/12/2024 10:15:41-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br **LUCIANO GOMES CAVALVANTI** *Conselheiro Suplente*	**IGOR THIERRY SILVA DONATO** *Conselheiro Suplente*
PEDRO PAULO DE MEDEIROS MONTERO LOBATO CRUZ *Suplente*	***MARLENE SOUSA DE MOURA*** Suplente
FELIPE BRUNO DANTAS DE MACEDO *Secretário Ad Hoc*	