



SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO  
CONCIDADE NATAL

**ATA SUMÁRIA REFERENTE À REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA  
DO CONCIDADE NATAL DE 12 DE FEVEREIRO DE 2019**

**PAUTA:**

- a) Informes gerais;
- b) Apreciação e aprovação da ata referente a reunião do dia 10 de outubro de 2018;
- b) Apresentação do Projeto de Lei Municipal que dispõe sobre regras de uso e ocupação de espaços públicos e formação de comissão técnica para sua análise;

1 Aos doze dias do mês de fevereiro aconteceu a primeira reunião extraordinária do  
2 Concidade Natal, referente ao ano de 2019, no auditório do SEMAD, localizado a Rua  
3 Santo Antônio, 608, Cidade Alta - Natal-RN. A reunião teve início às 10h em 2ª  
4 chamada e foi presidida pelo Sr. Álvaro Dias Costa, presidente deste Conselho. A  
5 reunião contou com a presença dos conselheiros: Albert Josué Neto – SEHARPE;  
6 Alexsandro Duarte Mendes – Representante territorial; Alessandra Marinho – SEMURB;  
7 Ana Lúcia de Azevedo Silva – Representante territorial; Antônio Jânio Fernandes –  
8 UERN; Carlos Augusto Freire de Medeiros – RT; Carlos Luiz Cavalcanti de Lima –  
9 FIERN; Carlson Geraldo Correia Gomes – SEHARPE; Carlos Magno de Oliveira – SMS;  
10 Daniel Fernandes – UPES; Danielle Araújo Mafra – SEL; Elequicina Maria dos Santos –  
11 STTU; Flávio Freitas – FUNCARTE; George Antunes Oliveira – SMS; George Alexandre  
12 Ferreira Dantas – UFRN; Ivaniilde Ramos da Silva – URBANA; Ivan Rui Lopes de  
13 Albuquerque – SINSENAT; Joanna de Oliveira Guerra – SEMPLA; Jonny Araújo Costa  
14 – SEMSUR; José Canuto de Souza Filho – ONGs; José de Arimatéia da Silva –  
15 Representante territorial; Josélia Silva dos Santos – R. Territorial; Josivan Cardoso –  
16 URBANA; Justina Iva de Araújo Silva SME; Geomarque Nunes de França Júnior –  
17 SME; Marcelo Henrique Alves de Souza – RT; Marcos Antônio Aguiar Filho – FIERN;  
18 Marcia Josylane da Costa Salustino Silva – RT; Maria Auxiliadora Almeida da Silva –  
19 RT; Maria Helena – RT; Maria José Medeiros – SEMTAS; Pedro Celestino Dantas  
20 Júnior – ARSBAN; Ricardo José B. de M. Loureiro Amorim – PGM; Rossini Oliveira –  
21 ARSBAN; Thiago Noronha – SEMSUR; Thiago de Paula Nunes Mesquita – SEMURB;  
22 Thomaz Pereira de Araújo Neto – SEMOV; Vantuil José Carvalho de Oliveira –  
23 FECNAT; Vera Lúcia de Melo R. Filgueira – SEMURB; Yuri Fonseca – SEMPLA; Walter



**SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO  
CONCIDADE NATAL**

24 Pedro da Silva – STTU; Wellington Oliveira Bernardo – MLB; Wilkinson Tardelly N. de  
25 Paiva – SETUR; Wilson Melo da Silva – RT; Woden Coutinho Madruga Júnior – SEL.  
26 Dr. Álvaro Dias, presidente do Concidade, abriu os trabalhos do grupo agradecendo a  
27 presença de todos e, já tratando dos informes tratou a respeito da atividade, que  
28 considerou de extrema importância para o grupo e para a cidade neste ano de 2019, a  
29 Revisão do Plano Diretor. Sr. Álvaro Dias falou da necessidade de modernizar a cidade  
30 tornando-a bela, atrativa e com qualidade de vida. Segundo ele, Natal perdeu muito por  
31 ter mantido um plano diretor ultrapassado. Ele citou como exemplo a situação da nossa  
32 orla em comparação as orlas marítimas de João Pessoa, Recife e Maceió e disse que o  
33 plano diretor tem importante papel para desenvolvermos uma cidade cada vez melhor.  
34 O processo de elaboração do plano diretor será um processo aberto e democrático, de  
35 acordo com as propostas de técnicos e da sociedade civil. Na sequência, Dr. Álvaro  
36 Dias passa a palavra para Thiago Mesquita, secretário adjunto da SEMURB para que  
37 ele fale a respeito do processo. Thiago explica que o trabalho da SEMURB tem sido  
38 pautado na volta da discussão pública do plano diretor. Com isso ele apresenta um  
39 calendário de trabalhos que envolve as audiências públicas e diz que a primeira  
40 audiência onde este calendário será aprovado, acontecerá dia 21 de fevereiro no IFRN  
41 Central. A estimativa de tempo de trabalho será de 6 meses, quando a SEMURB tem a  
42 expectativa de levar essa lei a tramitar também nos Conselhos. O desejo da Prefeitura é  
43 que haja uma participação maciça de todos os entes da sociedade civil organizada.  
44 Thiago explica que a primeira etapa do processo está focada nas oficinas nas quatro  
45 regiões administrativas da cidade e nos segmentos específicos, e que é preciso fazer  
46 ainda revisão de vários documentos de caráter técnico. Precisamos apresentar algo  
47 sólido e concreto que atenda o princípio da sustentabilidade, promovendo crescimento  
48 do ponto de vista da eficiência econômica, que promova igualdade social e que  
49 preserve nossos recursos naturais. Ao término de sua fala, Thiago explica etapa a etapa  
50 do cronograma e lembra que este será aprovado na próxima audiência pública. Com a  
51 palavra, Dr. Álvaro Dias abre para dúvidas e intervenções da assembleia. Alexsandro  
52 Ferreira, Secretário de Planejamento fala no sentido de recuperar a memória do trâmite  
53 que já vinha acontecendo, além disso, Alexsandro coloca a SEMPLA à disposição para  
54 colaborar com a equipe de revisão do plano, no sentido de manter e trazer a  
55 participação da comunidade e dos movimentos sociais e de bairro. Com a palavra,  
56 Carlos Cavalcante pergunta sobre as regulamentações das ZPAs. Thiago responde a



**SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO  
CONCIDADE NATAL**

57 Alex dizendo que a metodologia utilizada é para concretização na audiência do dia 21  
58 da metodologia que vem sendo discutida e construída. Sobre a regulamentação das  
59 ZPAs 6 a 10 já acontece a alguns anos. A ZPA 6 está na PGM, a ZPA 9 está no  
60 Concidade, porém foi feita uma consulta à SEMURB que está empenhada para  
61 responder o quanto antes. A ZPA 7 também está no Concidade, no momento sua  
62 comissão técnica deverá ser reconstituída, além disso a ZPA 8 está no COMSAB. Os  
63 processos estão em trâmite. Com a palavra, George Dantas chamou a atenção para  
64 que a gestão faça valer os instrumentos e ferramentas que o atual Plano Diretor já  
65 possui, considerando-o um bom plano, mesmo assim concorda que são necessárias  
66 atualizações. Thiago encerra sua fala chamando a participação colaborativa de todos  
67 nesse processo de revisão do plano diretor. Seguindo os pontos da pauta, é convidado  
68 o técnico da Semurb Leonardo que apresenta os pontos principais do Projeto de Lei  
69 Municipal que dispõe sobre regras de uso e ocupação de espaços públicos e formação  
70 de comissão técnica para sua análise. Ao término da apresentação, Danielle Mafra fala  
71 sobre a dificuldade enfrentada pela Secretaria de Esporte e Lazer com o uso da  
72 estrutura de esporte e lazer de forma não regulamentada até o momento. Para Danielle  
73 a Lei será de grande importância para normatizar o uso desses espaços. Vantuil  
74 Oliveira, representante da FECNAT, com a palavra expressa cinco pontos de sua  
75 preocupação, e os quais são sugestões para enriquecimento do projeto: questões que  
76 envolvem os crimes ambientais; mobilidade e acessibilidade, em especial das pessoas  
77 deficientes; produção e destinação correta do lixo; fiscalização ostensiva desses locais;  
78 possibilidade de contemplar a previsão de investimentos para defesa social, em  
79 especial no âmbito da defesa civil, para casos de catástrofes nesses espaços. Outros  
80 conselheiros tiram algumas dúvidas e Leonardo responde. É formada então a comissão  
81 que trabalhará na análise da Lei: Daniele Mafra, Joanna Guerra, Ricardo Amorim,  
82 Antônio Jânio e José Canutto. Após a apresentação, não restando dúvidas, a reunião é  
83 encerrada às 12h.

<b>Conselheiros titulares e suplentes presentes</b>	
Albert Josué Neto – SEHARPE	



SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO  
CONCIDADE NATAL

Alexsandro Duarte Mendes – Representante territorial	
Alessandra Marinho – SEMURB	
Ana Lúcia de Azevedo Silva – Representante territorial	
Antônio Jânio Fernandes – UERN	
Carlos Augusto Freire de Medeiros – RT	
Carlos Luiz Cavalcanti de Lima – FIERN	
Carlson Geraldo Correia Gomes – SEHARPE	
Carlos Magno de Oliveira – SMS	
Daniel Fernandes – UPES	
Danielle Araújo Mafra – SEL	
Elequicina Maria dos Santos – STTU	
Flávio Freitas – FUNCARTE	
George Antunes Oliveira – SMS	
George Alexandre Ferreira Dantas – UFRN	
Ivanilde Ramos da Silva – URBANA	
Ivan Rui Lopes de Albuquerque – SINSENAT	
Joanna de Oliveira Guerra – SEMPLA	
Jonny Araújo Costa – SEMSUR	
José Canuto de Souza Filho – ONGs	
José de Arimatéia da Silva – Representante territorial	
Josélia Silva dos Santos – R. Territorial	
Josivan Cardoso – URBANA	
Justina Iva de Araújo Silva SME	
Geomarque Nunes de França Júnior – SME	
Marcelo Henrique Alves de Souza – RT	
Marcos Antônio Aguiar Filho – FIERN	
Marcia Josylane da Costa Salustino Silva – RT	
Maria Auxiliadora Almeida da Silva – RT	
Maria Helena – RT	
Maria José Medeiros – SEMTAS	
Pedro Celestino Dantas Júnior – ARSBAN	
Ricardo José B. de M. Loureiro Amorim – PGM	
Rossini Oliveira – ARSBAN	
Thiago Noronha – SEMSUR	
Thiago de Paula Nunes Mesquita – SEMURB	
Thomaz Pereira de Araújo Neto – SEMOV	
Vantuil José Carvalho de Oliveira – FECNAT	
Vera Lúcia de Melo R. Filgueira – SEMURB	
Yuri Fonseca – SEMPLA	



**SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO  
CONCIDADE NATAL**

Walter Pedro da Silva – STTU	
Wellington Oliveira Bernardo – MLB	
Wilkinson Tardelly N. de Paiva – SETUR	
Wilson Melo da Silva – RT	
Woden Coutinho Madruga Júnior – SEL	

---

**Álvaro Costa Dias**  
**Presidente do Concidade Natal**

---

**Juliana Rocha de Azevedo da Costa**  
**Secretária Executiva do Concidade Natal**