



REVISÃO PARTICIPATIVA DO PLANO DIRETOR DE NATAL
ETAPA: LEITURA DA CIDADE



FICHA DE CONTRIBUIÇÃO PRESENCIAL

Data da Oficina: 17 / 9 / 19

Local:

Nome (Contribuição Individual)

Marcelo Uchida Wanderley

E-mail:

Muchowir@gmail.com

Telefone:

9660-3548

Região Administrativa em que você mora: ☐ Norte ☒ Leste ☐ Oeste ☐ Sul

Bairro onde mora:

Tirol

Entidade/Organização:

Tema de Trabalho: ☐ GT-I ☐ GT - II ☐ GT - III

Você quer contribuir em qual subtema?

(Para cada contribuição preencher uma ficha por vez).

TEMA I - MACROZONEAMENTO E OCUPAÇÃO DO SOLO

- ☐ A. Limites de áreas adensáveis, de adensamento básico e Zonas de Proteção Ambiental.
- ☐ B. Prescrições Urbanísticas.
- ☐ C. Parcelamento do solo.
- ☐ D. Empreendimentos e atividades de impacto.
- ☐ E. Áreas permeáveis em projetos.
- ☐ F. Infraestrutura e serviços urbanos: Mobilidade, Saneamento, Equipamentos e serviços públicos.

TEMA II - ÁREAS ESPECIAIS

- ☐ A. Áreas Especiais de Interesse Social (AEIS).
- ☐ B. Áreas de Risco.
- ☐ C. Áreas Especiais de Controle de Gabarito.
- ☐ D. Áreas de Proteção ao Patrimônio histórico, arquitetônico e paisagístico.
- ☐ E. Rotas Acessíveis.



REVISÃO PARTICIPATIVA DO PLANO DIRETOR DE NATAL
ETAPA: LEITURA DA CIDADE



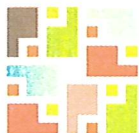
FICHA DE CONTRIBUIÇÃO PRESENCIAL

TEMA III - SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.

- ☐ A. Desenvolvimento socioeconômico.
- ☐ B. Turismo e Gestão da Orla.
- ☐ C. Sistema de áreas verdes e arborização urbana (gestão ambiental).
- ☐ D. Instrumentos urbanísticos.
- ☐ E. Fundos de apoio ao desenvolvimento urbano (FURB, FUNAM, FUNHABINS).
- ☐ F. Compensação ambiental.

Qual a sua contribuição?

NO TOCANTE AO ASPECTO FORMAL DO PROCESSO PARTICIPATIVO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR, É GRUANTE COMO SE VERIFICA UMA METODOLOGIA INADEQUADA EM RELAÇÃO A DURAÇÃO DO PROCESSO. A SOBRECARGA E PROXIMIDADE DE DATAS DAS OBRIGAFETÀ TODA EFICIÊNCIA DO PROCESSO, NO SENTIDO DO PRINCÍPIO CONSTITUCIONAL DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA. COM ESSA AGENDA APERIADA, SE IDENTIFICAM DIVERSAS INADEQUACIÕES QUANTO A PUBLICIDADE DO PROCESSO, CONDIÇÕES MATERIAIS E FÍSICAS INADEQUADAS FRENTE A COMPLEXIDADE DO DEBATE E SITUAÇÕES EM QUE A COORDENAÇÃO TÉCNICA É FORÇADA A TOMAR DECISÕES COMPLEXAS EM CURTO ESPAÇO DE TEMPO, DANFINDO MARGEM A ERROS. ~~FORA~~, ALÉM DISSO, É NÍTIDA A SOBRECARGA DE TRABALHO DOS FUNCIONÁRIOS PÚBLICOS ENVOLVIDOS NO PROCESSO, DEMASIADO COMPLEXO PARA SER REALIZADO EM TEMPO TÃO CURTO.



REVISÃO PARTICIPATIVA DO PLANO DIRETOR DE NATAL
ETAPA: LEITURA DA CIDADE



FICHA DE CONTRIBUIÇÃO PRESENCIAL

Data da Oficina: 17/09/19

Local: ACEZIM - ESTÁCIO

Nome (Contribuição Individual)

AMÍRIA BEZERRA BRASIL

E-mail:

amiriabrazil@gmail.com

Telefone:

9.8122.9154

Região Administrativa em que você mora: ☐ Norte ☐ Leste ☐ Oeste ☒ Sul

Bairro onde mora:

CADIM MACIO

Entidade/Organização:

FÓRUM DIREITO À CIDADE

Tema de Trabalho: ☐ GT-I ☒ GT - II ☐ GT - III

Você quer contribuir em qual subtema? PROCESSO - OFICINA INVESTIGAÇÕES DE ENSINO.
(Para cada contribuição preencher uma ficha por vez).

TEMA I - MACROZONEAMENTO E OCUPAÇÃO DO SOLO

- ☐ A. Limites de áreas adensáveis, de adensamento básico e Zonas de Proteção Ambiental.
- ☐ B. Prescrições Urbanísticas.
- ☐ C. Parcelamento do solo.
- ☐ D. Empreendimentos e atividades de impacto.
- ☐ E. Áreas permeáveis em projetos.
- ☐ F. Infraestrutura e serviços urbanos: Mobilidade, Saneamento, Equipamentos e serviços públicos.

TEMA II - ÁREAS ESPECIAIS

- ☐ A. Áreas Especiais de Interesse Social (AEIS).
- ☐ B. Áreas de Risco.
- ☐ C. Áreas Especiais de Controle de Gabarito.
- ☐ D. Áreas de Proteção ao Patrimônio histórico, arquitetônico e paisagístico.
- ☐ E. Rotas Acessíveis.



REVISÃO PARTICIPATIVA DO PLANO DIRETOR DE NATAL
ETAPA: LEITURA DA CIDADE

FICHA DE CONTRIBUIÇÃO PRESENCIAL



TEMA III - SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.

- ☐ A. Desenvolvimento socioeconômico.
- ☐ B. Turismo e Gestão da Orla.
- ☐ C. Sistema de áreas verdes e arborização urbana (gestão ambiental).
- ☐ D. Instrumentos urbanísticos.
- ☐ E. Fundos de apoio ao desenvolvimento urbano (FURB, FUNAM, FUNHABINS).
- ☐ F. Compensação ambiental.

Qual a sua contribuição?

1) As contribuições trazidas pelos grupos das Universidades foram muito enriquecedoras. Foi muito importante conhecer dados/informações que estão sendo construídas pelas pesquisas/extensões feitas. Esse material PRECISA ser considerado no processo. Entretanto não houve (não tem havido) tempo suficiente para as apresentações e reflexões posteriores.
O processo está atropelado e está sendo prejudicado por isso.
Sugiro calma e maturidade (amadurecimento) do processo.
2) Além disso algumas opiniões não foram representativas (Mov. Sociais e ONGs, R.A. Oeste etc). Sugiro refazer.