

PROBLEMAS

AUSÊNCIAS: - ROTAS ACESSÍVEIS INTEGRANDO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, AMBIENTAIS E PAISAGÍSTICOS

- REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA E A PUBLICIZAÇÃO DE PROPOSTAS

- AEIS QUE CONTEMPLAM:

- 1) COMUNIDADES TRADICIONAIS
- 2) COMÉRCIO DO ALGUEM POPULAR.
- 3) OFERTA DE EMPREGOS
- 4) " DE SERVIÇOS
- 5) DEFESA DO MEIO AMBIENTE

(CICLOVIAS, ANÍQUIS, TREM, PEDESTRE) - ROTAS INTEGRADORA DE MOBILIDADE URBANA.
METODOLOGIA QUE NÃO DIFERENCIA ÁREAS DE RISCO DE ÁREAS COM SITUAÇÃO DE RISCO (QUALIFICAÇÃO DE SEGURANÇA)

- PRECARIEDADE DA INFRAESTRUTURA, PRINCIPALMENTE SANEAMENTO;

- FALTA DE REGULAMENTAÇÃO DAS (AEIS);

- FRAGILIDADE E AUSÊNCIA DAS OBRAS E GESTÃO PÚBLICA: SEGURANÇA NAS AEIS; ÁREAS DE RISCO, CONST. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS DE GRANDE PORTE VIZINHOS A AEIS; ESPECULAÇÃO IMOBILIÁRIA.

- PRECARIEDADE: MOBILIDADE URBANA (CARRIOLAS) E FALTA DE CICLOVIAS E URBANIZAÇÃO

- NÃO RECONHECIMENTO DE PRÉDIOS HISTÓRICOS COMO POTENCIAL TURÍSTICO (HOTEL PÉLO MAGDO)

* NÃO TER REGULAMENTADO AS LEIS DE GABARITO E ZPAs, EM 12 ANOS.