



REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE NATAL



NOME	BAIRRO	ENTIDADE	GRUPO DE TRABALHO	SUBTEMA QUE CONTRIBUIU	TÍTULO DE CONTEÚDO RESUMIDO	ANÁLISE INDIVIDUAL	PRIORIDADES ELEITAS PELOS GT NAS OFICINAS	PALAVRA CHAVE	CORRELAÇÃO	DATA DA CONTRIBUIÇÃO	LINK PARA ARQUIVO
Márcia A. Sousa da Silva	Tirol	Câmara Municipal de Natal	GT-III			Folha da ficha não encontrada (segunda folha).					
Yara S.	Capim Macio		GT-I	F. Infraestrutura e serviços urbanos: Mobilidade, Saneamento, Equipamentos e serviços públicos.	Melhoria na infraestrutura urbana na Av. Roberto Freire.	Criação/ ampliação das ciclofaixas e cicloviárias, colocação de passarelas, organização e melhoramento nas calçadas da Av. Roberto Freire.				06/09/2019	
Rafael Felipe Medeiros Costa	Potengi		GT-III	C. Sistema de áreas verdes e arborização urbana (gestão ambiental).	Criação de novo parque urbano e diversificação do transporte urbano.	Transformar a área da Mata Atlântica em um parque ecológico, com acesso para o público, como ocorre no Parque Ibirapuera. Investir em BRTs, VTS e metrô como forma de diversificar a matriz do transporte.				06/09/2019	
Nome da ficha em vermelho (não encontrada a primeira folha)			GT-III	B. Turismo e Gestão da Orla		Proibição mantida do remembramento da orla e da ZPA'S. E o controle e gabarito através da ZET'S, que existem em toda orla.					
PROBLEMAS - CARTAZES											
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	E. Fundos de apoio ao desenvolvimento urbano (FURB, FUNAM, FUNHABINS).	Problemas	* Nos fundos de investimento não há arrecadação suficiente para aplicar melhorias na cidade.	PRIORIDADE 2			06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Problemas	* Falta de regulamento de diversos instrumentos. Devem ser regular no próprio plano inc. os novos instrumentos propostos.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	E. Fundos de apoio ao desenvolvimento urbano (FURB, FUNAM, FUNHABINS).	Problemas	* Descumprimento das concessionárias dos prazos deve ser revisito.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	E. Fundos de apoio ao desenvolvimento urbano (FURB, FUNAM, FUNHABINS).	Problemas	* Cálculo da outorga uma vez que há baixa arrecadação.	PRIORIDADE 3			06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Problemas	* Out. concorre com TPC.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	D. Instrumentos urbanísticos.	Problemas	* Baixa permeabilidade visual entre edifício e a rua.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	A. Desenvolvimento socioeconômico	Problemas	* Não cumprimento da função social da p. devido à ócios de imóveis	PRIORIDADE 1			06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	A. Desenvolvimento socioeconômico	Problemas	* Ausência de sistema de planejamento em nível metropolitano. Corpo do texto do plano o artigo ou item que trata da relação com outros entes.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	B. Turismo e Gestão da Orla.	Problemas	* Lixo na praia (vidros, etc.)				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Problemas	* Proliferação de roedores.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	B. Turismo e Gestão da Orla.	Problemas	* Quiosques com infraestrutura inadequada para manipulação de ...				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	B. Turismo e Gestão da Orla.	Problemas	* Falta de fiscal na orla.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	B. Turismo e Gestão da Orla.	Problemas	* Falta de acesso para a população e <u>estai</u> . na Via Costeira.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Problemas	* Falta de capacidade de investimento do setor público.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	D. Instrumentos urbanísticos.	Problemas	* Falta de acesso ao Parque das Dunas pela Via Costeira.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Problemas	* Insegurança alimentar e falta de A.V.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Problemas	*PCS substituição.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	A. Desenvolvimento socioeconômico	Problemas	* Falta de integração entre secretaria e município.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	F. Compensação ambiental.	Problemas	* Implicabilidade do cálculo previsto no SNUC.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	C. Sistema de áreas verdes e arborização urbana (gestão ambiental)	Problemas	* Inexistência de um sistema de município de áreas verdes.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	B. Turismo e Gestão da Orla.	Problemas	* Ocupação defensora da marit. sem previsão do voc. de ambiente deves sem cad. Nem local de mesas e cadernos. Sem padronização adequada das barracas que não atende critérios de higiene sanitária (sem rato, sem pia...).				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	B. Turismo e Gestão da Orla.	Problemas	* Falta de faixa de areia na orla.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	B. Turismo e Gestão da Orla.	Problemas	* Indef. Da execução do projeto de engorda da praia.	PRIORIDADE 4			06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	C. Sistema de áreas verdes e arborização urbana (gestão ambiental)	Problemas	* Falta de espaços públicos verdes.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	A. Desenvolvimento socioeconômico	Problemas	* Ausência da população e controle social nas inst. De decisão.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	A. Desenvolvimento socioeconômico	Problemas	* Sub. De áreas públicas e acessos para fins de desenvolvimento de programa socioeconômico cultural.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Problemas	* Falta na preservação e marcação das áreas de desova das tartarugas (ZPA 06 e Via Costeira).				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	D. Instrumentos urbanísticos.	Problemas	* Área da Roberto Freire falta ciclovia, calçadas ruins, passarelas...				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Problemas	* Falta de redutor de velocidade na altura do Praia Shopping.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Problemas	* Baixo desenvolvimento econômico da Vila de Ponta Negra.				06/09/2019	

III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Problemas	* Insegurança jurídica por falta de regulamentação das AEIS e ZPAs.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Problemas	* Baixa escolaridade e produtividade dos moradores de Natal.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	A. Desenvolvimento socioeconômico	Problemas	* Ameaça de ocupar os vazios da Via Costeira de forma contrária aos interesses sociais e culturais da população.	PRIORIDADE 5			06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	A. Desenvolvimento socioeconômico	Problemas	* Violência Urbana.				06/09/2019	
POTENCIALIDADES - CARTAZES											
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	F. Compensação ambiental.	Potencialidades	* Utilização dos recursos arrecadados para o fortalecimento de UC e áreas verdes.	PRIORIDADE 1			06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Criação de novos instrumentos: <i>fruição</i> pública, <i>tach</i> ativa, uso misto.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	D. Instrumentos urbanísticos.	Potencialidades	* Definição e mapeamento das áreas prioritárias para aplicação dos instrumentos urbanos. Priorizando áreas adensáveis e considerando infraestrutura existente.	PRIORIDADE 2			06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Criação de zona especiais de vazios urbanos para fins de HIS				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* TPC - usar como potencialidade máxima a ser transformado de uma zona rest. Como AEIS ou zona de patrimônio histórico para uma zona de adensamento (1,2) que é o coeficiente básico atual, tendo como ideal a <i>pred</i> Const. De direito do terreno.	PRIORIDADE 3			06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Ins. O bairro de Lagoa Nova como a prioritária de aplicação dos instrumentos. IPTU prog. e PEUC.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Inc. na proposta de uso misto (HIS) diversas faixas de renda em um mesmo empreendimento.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Consta na fórmula de cálculo da out. o valor do terreno.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Regularizar instrumentos no próprio PDN.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Beleza natural				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Ampliar para uso misto e multifamiliar ZET 1.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Transformar áreas não edificadas em parque linear, utilizando TCP e <i>Ou</i> (Ponta Negra).	PRIORIDADE 5			06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Utilização sustentável da ZPA 06, por meio do turismo ecológico e <i>conte</i> .				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Uso da marg. Do Parque das Dunas co ciclovía e calçada (Via Costeira)				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III	D. Instrumentos urbanísticos.	Potencialidades	* Revitalização das praças e praias.	PRIORIDADE 4			06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Transformação da ZPA 06 em parque ambiental com gestão compartilhada.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Transformação da Via Costeira em parque linear multifuncional.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Natal como Pólo tecnológico aproveitando conhecimento gerado na cidade.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Corredor ecológico de Capim Macio até área de Duna de Lagoinha.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Regulamentação das AEIs.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Turismo de base comunitária na Vila de Ponta Negra.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Regularização fundiária.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Construir o terminal turístico na Vila de Ponta Negra.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Aplicar IPTU prog.				06/09/2019	
III. SISTEMA DE PLANEJAMENTO, GESTÃO E FUNDOS DE DESENVOLVIMENTO URBANO.			GT-III		Potencialidades	* Transformar os vazios (áreas/ espaços vazios) da Via Costeira em equipamento de turismo ecológico.				06/09/2019	